



Ajuntament de Llubí

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 11 DE MARÇ DE 2019.

Data.....: 11 de març de 2019

Caràcter.....: ordinari

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 19:30 hores

Acaba.....: a les 20:00 hores

Lloc.....: sala de sessions de la Casa Consistorial del poble

Assistents..:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera

- 1er. Tinent de Batllia, Sr. Joan Ramis Ramis

- 2º Tinent de Batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó

- 3º Tinent de Batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés

No assisteixen amb excusa: ningú.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretària: Sr. Raimundo Tomàs Montis Sastre Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Llubí.

1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 25 de febrer de 2019), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

2.-EXAMEN I APROVACIÓ DESESTIMACIÓ DEVOLUCIÓ ICIO DE L'EXPEDIENT NÚMERO 56/2018.

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 4 de març de 2019, que deia:

Vist que el Sr. Joan Matamalas González presenta en data 18 de juliol de 2018 (NRE 1.390) sol·licitud de devolució de l'ICIO i taxa de l'expedient número 56/2018 «Enrajolar vorera, posar fioles i revisar coberta de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al c/ Arraval número 9 de Llubí».

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de dia 11 de febrer de 2019 on s'informa *«El 07.02.19 el tècnic que subscriu acompanyat per l'agent de policia local núm.260.002 emetem nova visita d'inspecció. Personats al lloc de referència es realitza inspecció a peu de carrer, on es constata que s'ha executat la vorera i s'han canviat teules de la crugia confrontant amb el carrer. Atès que les obres sol·licitades i posteriorment desistides s'han executat NO procedeix la devolució de l'ICIO el qual ascendeix a 7,10"»*.

Per altra part, atès que el 18.07.18 (rge 1390) el Sr. Matamalas va desistir de l'execució de les obres, sembla que s'hagi donat per tancat l'expedient d'infracció urbanística.

S'adjunten 8 fotografies realitzades el dia de la visita.»

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, PROPOSO a la Junta de Govern Local l'adopció del present ACORD:

Primer.- Desestimar la devolució de l'ICIO al Sr. Joan Matamalas González per un import de 7,10 euros.

Segon.- Notificar dit acord a la interessada.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.+

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

3.-EXAMEN I APROVACIÓ PROVISIONAL SUBVENCIÓ DE LES ENTITATS ESPORTIVES DEL MUNICIPI DE LLUBÍ.

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 7 de març de 2019, que deia:

Vist que la Junta de Govern Local , en data 14 de gener de 2019, va aprovar les bases per la convocatòria de subvencions per esportistes individuals i Entitats esportives del municipi de Llubí (BOIB número 8 de dia 17 de gener de 2019).

Vist quant antecedeix, i de conformitat amb l'establert en l'article 24.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, la que subscriu eleva la següent proposta de resolució :

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER.- Concedir les subvencions en matèria de subvencions per esportistes individuals i Entitats esportives del municipi de Llubí de a les sol·licituds que figuren a continuació, per l'import que s'indica i per a l'activitat que així mateix s'assenyala.

ENTITAT	PUNTUACIO	SUBVENCIÓ
CDA LLUBI	495,75	6371,42
GIMNASTICA ITACA	87,76	1127,98
PETANCA VILA	50,50	649,03
ESPELEO LLUBI	79,50	1021,74
ESCACS LLUBI	64,56	829,81

SEGON.- Notificar aquesta proposta de resolució als sol·licitants donant un termini de deu dies naturals per al·legacions i justificacions tal com s'estableix en la convocatòria .

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.+

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

4.-EXAMEN I APROVACIÓ PROVISIONAL SUBVENCIÓ PER ALS PROJECTES DE LES ENTITATS CULTURALS, ASSOCIACIONS O ORGANITZACIONS SENSE ÀNIM DE LUCRE DEL MUNICIPI DE LLUBÍ.

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 7 de març de 2019, que deia:

%vist que la Junta de Govern Local , en data 14 de gener de 2019, va aprovar les bases per la convocatòria de subvencions pels projectes de les Entitats culturals i associatives o organitzatives sense ànim de lucre del municipi de Llubí (BOIB número 8 de dia 17 de gener de 2019).

Vist quant antecedeix, i de conformitat amb l'establert en l'article 24.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, la que subscriu eleva la següent proposta de resolució :

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Concedir les subvencions en matèria de projectes de les Entitats culturals i associatives o organitzatives sense ànim de lucre del municipi de Llubí a les sol·licituds que figuren a continuació, per l'import que s'indica i per a l'activitat que així mateix s'assenyala.

ENTITAT	PUNTUACIO	TOTAL SUBVENCIÓ
CORAL CASTELL LLUBI	15,3	791,10
PENYA MALLORQUINISTA	15	775,59
ES QUINQUE	50,3	2600,82
AMIPA	48	2481,90
PENYA MADRIDISTA	10,2	527,40
ES TURÓ	54,6	2823,16

SEGON.- Notificar aquesta proposta de resolució als sol·licitants donant un termini de deu dies naturals per al·legacions i justificacions tal com s'estableix en la convocatòria .

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.+

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

5.-EXAMEN I APROVACIÓ PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER ALINEACIÓ ONEROSA DELS BENS PATRIMONIALS MITJANÇANT SUBHASTA PÚBLICA.

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 7 de març de 2019, que deia:

%la vista de què aquest ajuntament és propietari del següent bé i proposa els següents preus de sortida de subhasta:

Vitrina	10
MARCOS A i B	10
Xemaneia (poliesportiu)	150

Altar mare de deu	10
Cadires (2)	20
Porta Teatre	20
Focos futbol	5/u
Cadires fusta (6)	2/u
faroles plaça	5/u
Moble de requilla amb fusta	20
Taquilles	5
porta d'alumini	20
Lote bany	20
persianes escola	20/u
vidrieres	20
Bancs i taules (escoleta)	5/u
Taules pupitre	5/u
Sanitaris (centre sanitari)	5
Cadires plàstic blanques-unitaris	0,50/u
portes verdes (centre sanitari)	5/u
portes blanques (a i b)	5/u
maquina granadora	100
mobilette co312BOX	100
mobilette CO311BOX	100
Vespa PM0420CD Pol Local	100
Scooter sense matricula	100
Scooter Municipal Vanella	100
Furgoneta 4310 BGV	100
Bicicleta amb cadira	50
Persianes petites marrons	10

A la vista de què dits béns no es destina a cap finalitat i estan al magatzem municipal.

Considerant que és convenient per a aquest Municipi l'alienació del bé referit pels següents motius: CONSERVACIÓ BE PATRIMONIALS

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb lo establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, PROPOSO a la Junta de Govern Local l'adopció del present ACORD:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació per a l'alienació mitjançant subhasta del bé patrimonial descrit en els antecedents, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir la subhasta, en els termes que figura en l'expedient.

TERCER. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

QUART. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.+

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

6.-EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació adjunta de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

D'acord amb el que preveuen els articles 185 i 186 del RDL 2/2004, 60 i 62 del RD 500/1990, la base d'execució del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, vist l'informe del Secretari-Interventor, acorda reconèixer i liquidar les obligacions derivades de totes i cadascuna de les factures relacionades a l'annex 1, per un import total **9.416,57 euros**, ordenant la Sra. Batllessa-Presidenta que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

7.-LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. OBRES MAJORS:

Seguidament la Junta de Govern Local procedeix a l'examen dels expedients amb projecte facultatiu, acordant-se sobre cadascú d'ells el següent:

EXPEDIENT Obres: 2015/50

Examinat l'expedient d'obres núm. 2015/50 del que és promotora la Sra. Francisca Guardiola Mulet, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada núm.2402 de data 29 de novembre de 2018, sol·licita llicència d'obres per les modificacions durant l'obra de la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al C/ Fàbrica núm. 19 de Llubí.

Vist l'informe tècnic de data 20 de febrer de 2019 emès per l'Arquitecte Municipal segons el qual informa FAVORABLEMENT les obres sol·licitades compleixen amb la normativa urbanística vigent.

Vist l'informe de data 22 de febrer de 2019 emès pel secretari interventor.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1.AUTORITZAR: Les modificacions del habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al C/ Fàbrica núm. 19 de Llubí.

EXPEDIENT Obres: 2017/25

Examinat l'expedient d'obres núm. 2017/25 del que és promotor el Sr. Antonio Perelló Servera , el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada núm. 789 de data 1 d'abril de 2017, sol·licita llicència d'obres per reparació de goteres i canviar teules del Molí den Blanc al polígon 07 parcel·la 716 de Llubí .

Vist l'informe tècnic de data 25 de febrer de 2019 emès per l'Arquitecte Municipal segons el qual informa FAVORABLEMENT les obres sol·licitades compleixen amb la normativa urbanística vigent.

Vist l'informe de data 7 de març de 2019 emès pel secretari interventor .

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1.AUTORITZAR: La reparació de goteres i canviar teules del Molí den Blanc al polígon 07 parcel·la 716.

2. El cost provisional de les obres se fixa en 1.395,00 euros, donat com a vàlida autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme a autoliquidació de data 1 d'abril de 2017 per un import de 93,48 euros.

EXPEDIENT Obres: 2018/23

Examinat l'expedient d'obres núm. 2018/23 del que és promotor el Sr. PIOTR RACHALEWSKI , el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada núm. 502 de data 16 de març de 2018, sol·licita llicència d'obres per ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat al polígon 07 parcel·les 242,245 i 246 de Llubí .

Vist l'informe tècnic de data 11 de març de 2019 emès per l'Arquitecte Municipal segons el qual informa FAVORABLEMENT les obres sol·licitades compleixen amb la normativa urbanística vigent.

Vist l'informe de data 11 de març de 2019 emès pel secretari interventor .

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1.AUTORITZAR: La ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat al polígon 07 parcel·les 242, 245 i 246 de Llubí.

2. El cost provisional de les obres se fixa en 87.255,00 euros, donat com a vàlida autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme a autoliquidació de data 19 de març de 2018 per un import de 2.190,92 euros.

3.CONDICIONAR: Les prescripcions imposades per AESA .

8.-PROPOSTES D'URGÈNCIA

1.- EXAMEN I APROVACIÓ SUSPENSÍO DEL SUBMINISTRAMENT I RESCISIÓ DEL CONTRACTE.

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 11 de març de 2019, que deia:

Atesa la instància de Hidrobal gestión de aguas de Baleares, S.A.U., en registre d'entrada número 892 de data 06 de març de 2019, en la qual exposa que segons capítol VI del

reglament del servei titulat %Suspensió del subministrament i rescissió del contracte+, el prestadors del servei podran suspendre el subministrament d'aigua als seus abonats per Acord del Consorci, prèvia notificació per el Servei.

Seguint el procediment detallat al ja esmentat Reglament del Servei adjuntem llistat d'impagats amb nom i adreça dels abonats i número de pòlissa, així com també s'ha iniciat el procés d'enviament, mitjançant correu certificat, del deute acumulat a cada un dels abonats, és pel que, sol·licita, que havent presentat aquest escrit, es pugui admetre el seu contingut pels efectes legals i procedents oportuns.

Contracte	D.N.I.	Adreça subministre	Import deuta reclamada
4.703.136	41311468H	SANTA MARGALIDA 48	38,90"
4.703.470	41297498D	COSTA 64	21,74"
4.703.489	78210092H	SON BORDOI 48	24,14"
4.703.500	41311900J	SON BORDOI 54	61,88"
4.703.514	41297756Z	COSTA 62	30,13"
4.703.623	78186657C	ROCA LLISA 47 B/A	58,43"
4.703.633	41311281S	CM.SA CARRETERA 13	13,74"
4.703.721	41205794Y	SANT FELIU 68	31,34"
4.703.795	41311497R	TRAGINERS 47	121,76"
4.703.852	42946731G	ES BORN 16	53,26"
4.703.855	41297503Z	ES BORN 14	30,13"
4.703.904	41297746G	SA FARINERA SN B	25,34"
4.704.036	43079079X	CREU 98	46,41"
8.693.202	41354470X	CM.SA CARRETERA 31	48,07"
8.867.634	41516288T	RECTOR TOMAS 17	31,34"
9.257.302	41660099S	SANTA MARGALIDA 34	51,52"

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, PROPOSO a la Junta de Govern Local l'adopció del present ACORD:

Primer.- Admetre la suspensió del subministrament i rescissió del contracte, de l'esmentat llistat d'impagats, prèvia notificació pel servei.

Segon.- Notificar dit acord a HIDROBAL gestión de aguas de Baleares , S.A.U

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.+

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

DILIGÈNCIA.- DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que el regidor de Medi Ambient, Economia, Planificació i Promoció Municipal: comerç, agricultura i turisme, Sr. Pere Joan Llompart Beltrán, el regidor de Joventut, Sr. Joaquin Capó Martínez, la regidora de Fires, Festes, Participació i Dinamització, Sra. Júlia González Bordas, han assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees. També mostraren la seva conformitat a les propostes aprovades encara que no tinguin dret a vot.

I sense més assumptes per tractar, per ordre de la Sra. Presidenta es va aixecar la sessió,

essent l' hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau
La Batllessa,

Magdalena Perelló Frontera

Raimundo Tomàs Montis Sastre