

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 27 DE SETEMBRE DE 2010.

Data.....: 27 de setembre de 2010

Caràcter.....: ordinària

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 13,35 hores

Acaba.....: a les 15,40 hores

Lloc.....: sala de sessions de la casa consistorial del poble

Assistents..:

- Batlle-president, Sr. Tomás Campaner Ferragut
- 1er. tinent de batlle, Sr. Joan Ramis Perelló
- 2º tinent de batlle, Sr. Antonio Vallespir Perelló
- 3º tinent de batlle, Sra. Margalida Gelabert Perelló

No assisteixen amb excusa: ningú.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la Corporació.

1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-

Oberta la sessió pel Sr. President, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 13 de setembre de 2010), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE COORDINADORA-FEDERACIÓ BALEAR DE PERSONES AMB DISCAPACITAT I L'AJUNTAMENT DE LLUBÍ.-

Es va donar compte als reunits del conveni de col·laboració remès per l'entitat Coordinadora-Federació Balear de Persones amb Discapacitat.

L'entitat Coordinadora des del any 2000 gestiona TRANSIT- Servei d'Acompanyament i Suport a la Inserció laboral de Joves amb Necessitats Específiques de suport Educatiu, i des del 2001 gestiona ERGON- Servei d'Acompanyament i Suport de Persones amb Discapacitat Física i/o plurideficiència.

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat acorden:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració a signar entre Coordinadora-Federació Balear de Persones amb Discapacitat i aquest Ajuntament, tal i com apareix redactat.

Segon.- Comunicar aquest acord a Coordinadora per a la seva constància i efectes procedents.

3.- EXAMEN I APROVACIÓ ADHESIÓ AL PROTOCOL MARC INTERDISCIPLINARI D'ACTUACIONS EN CASOS DE MALTRACTAMENT INFANTIL DE LES ILLES BALEARS.-

Es va donar compte als reunits del Protocol marc interdisciplinari d'actuacions en casos de maltractament infantil a les Illes Balears remès per la Direcció General de Menors i Família de la Conselleria d'Afers Socials, Promoció i Immigració del Govern de les Illes Balears.

La implantació de dit Protocol també persegueix objectius específics que s'han de dur a terme en casos de maltractament infantil, protocol·litzar el treball en els diferents equips professionals i en els serveis dels àmbits d'intervenció implicats i elaborar proposta de treball del sistema de funcionament per a les diferents àrees d'atenció a la infància.

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat acorden:

Primer.- Sol·licitar l'adhesió al Protocol marc interdisciplinari d'actuacions en casos de maltractament infantil a les Illes Balears de la Direcció General de Menors i Família de la Conselleria d'Afers Socials, Promoció i Immigració del Govern de les Illes Balears.

Segon.- Comunicar aquest acord a l'esmentada Direcció General de Menors i Família per a la seva constància i efectes procedents.

4.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI ECONÒMIC 2009.-

Es va donar compte als reunits de la Resolució de Batllia, de data 17 de setembre de 2010, per la qual s'aprova la Liquidació del Pressupost corresponent a l'exercici de 2009, que diu:

"Vist l'expedient de la Liquidació del Pressupost Municipal de 2009, formulada per la Intervenció, en compliment del que disposa l'article 90 de Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril.

Resultant que la liquidació es desprèn un Romanent de Tresoreria Líquid de 117.779,77 €.

De conformitat amb el que es disposen les disposicions vigents, aquesta Batllia, pel present resol:

1º.- Aprovar la següent liquidació del Pressupost Municipal de 2009, amb el següent resultat:

Primer .- Respecte al Pressupost del propi Ajuntament, el RESUM DE LA LIQUIDACIO es el següent:

A) PRESSUPOST MUNICIPAL DE 2009.

a) Pressupost de despeses.

- Crèdits inicials	1.573.826,00 €
- Modificacions de crèdit.....	850.904,91 €
- Crèdits definitius.....	2.424.730,91 €
- Despeses autoritzades.....	2.311.432,41 €
- Despeses compromeses	2.306.432,41 €
- Obligacions reconegudes	2.252.511,95 €
- Pagaments ordenats	2.179.201,66 €
- Reintegraments.....	0,00 €
- Pagaments realitzats	2.019.274,82 €

b) Pressupost d'ingressos.

- Previsions inicials	1.573.826,00 €
- Modificacions de previsions.....	850.904,91 €
- Previsions definitives	2.424.730,91 €
- Drets reconeguts nets	2.250.859,75 €
- Devolucions d'ingressos.....	19.647,93 €
- Drets recaptats nets	1.967.430,57 €

B) PRESSUPOSTS ANTERIORS.

a) Pressupost de despeses.

- Obligacions reconegudes netes.....	156.503,34 €
- Pagaments efectius.....	117.463,64 €

b) Pressupost d'ingressos.

- Drets reconeguts nets 471.829,21 €
- Recaptació neta 177.356,69 €

Drets pendents de cobrament i obligacions pendents de pagament dia 31 de desembre.

A) Drets pendents de cobrament dia 31 de desembre:

- Exercici corrent..... 263.781,25 €
- Pressuposts tancats 294.472,52 €

En relació als drets reconeguts pendents de cobrament de l'exercici corrent són significatives les partides següents:

- Béns immobles de nat. urbana..... 27.258,21 €
- Impost vehicles trac.mecànica 34.068,44 €
- Subven.SOIB..... 43.805,10 €
- Transf. Consell, POS-2009... 16.274,82 €

B) Obligacions pendents de pagament 31 de desembre:

- Exercici corrent 233.237,13 €
- Pressuposts tancats 39.039,70 €

En relació a les obligacions reconegudes pendents de pagament de l'exercici corrent són significatives les partides següents:

- Reforma ampliació Cementiri 33.271,31 €
- Cotxe de Policia Local. 19.991,48 €
- Redacció modificació punt. NNSS..... 8.551,22 €

Resultat Pressupostari de l'exercici

El Resultat Pressupostari està determinat per la diferència entre els drets pressupostaris líquids durant l'exercici i les obligacions pressupostàries reconegudes durant el mateix període.

- 1.- Total drets reconeguts nets..... 2.231.211,82 €
- 2.- Total obligacions reconegudes netes..... 2.252.511,95 €

Resultat Pressupostari -21.300,13 €

El Resultat Pressupostari ha d'ésser ajustat:

- a) Desviacions positives de finanç. en desp. amb finanç. Afect. 31.360,36 €
- b) Desviacions negatives de finançament 13.321,41 €
- c) Crèdits gastats finançats amb romanent líquid de Tresoreria 83.457,87 €

Resultat Pressupostari ajustat..... 44.118,79 €

ROMANET DE TRESORERIA

Està integrat pels drets pendents de cobrament, les obligacions pendents de pagament i els fons líquids, referits a dia 31 de desembre de l'exercici.

1.- Deutors pendents de cobrament a final de l'exercici.

- De pressupost d'ingressos.	
Exercici corrent	263.781,25 €
- De pressupost d'ingressos.	
Pressuposts tancats	294.472,52 €
- D'altres operacions	
no pressupostàries	-1.096,69 €
- Ingr. pendents d'aplicació.....	57.000,00 €
TOTAL.....	500.157,08 €

2.- Creditors pendents de pagament a final de l'exercici.

- De pressupost de despeses.	
Exercici corrent.....	233.237,13 €
- De pressupost de despeses.	
Pressuposts tancats	39.039,70 €
- De pressupost d'ingressos	0,00 €
- D'altres operacions no	
pressupostàries	136.437,25 €
- Menys: Pag. rea. pend. aplic. def	112.692,06 €
TOTAL.....	296.022,02 €

3.- Fons líquids a Tresoreria a final de l'exercici.....	221.617,41 €
4.- Saldos de dubtós cobrament.....	307.972,70 €
5.- Romanent de Tresoreria brut	117.779,77 €

TOTAL ROMANENT LIQUIT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERAL 17.779,77 €

Excés de finançament afectat

31.143,72 €

Romanent líquid de tresoreria de lliure disposició 86.636,05 €

2º.- Donar compte de la Liquidació del Pressupost de Municipal de 2009, a la primera sessió Plenària que es celebri i a la Junta de Govern Local.”

Els reunits per unanimitat, es donen per enterats.

5.- LLICENCIES URBANÍSTIQUES.-

Acte seguit, els reunits passaren a examinar i resoldre les següents sol·licituds de llicències urbanístiques:

OBRES MENORS:

EXPEDIENT Obres 2010/41. Vist l'escrit presentat per la SRA. REYNES TORRENS, ISABEL, sol·licitant Llicència Municipal per realitzar obres menors, vists els informes emesos pel Tècnic, l'emès pel Secretari, els reunits per unanimitat, acorden:

1. Concedir llicència per efectuar obres menors de caràcter particular, d'acord amb les normes actualment en vigor i amb les condicions generals, al peticionari: SRA. REYNES TORRENS, ISABEL, per a realitzar obres menors, consistents en arreglar teulada, al PASSEIG DE LA RIBA, 6, (REF. CAD. 1046008ED0914N0001EQ).

2. Aprovar el pressupost provisional de l'obra de 3.907,70 €, i la liquidació provisional de l'Impost Sobre Construccions per un import de 159,58 €, d'acord amb l'establert en la vigent ordenança fiscal.

3. Aquesta llicència d'obra menor tindrà una validesa d'un any comptat a partir de la data d'atorgament de la resolució, i dins aquest termini s'hauran d'iniciar i finalitzar les esmentades obres. Transcorregut l'esmentat termini es produirà la caducitat de la llicència atorgada, i s'haurà de sol·licitar una nova autorització municipal per a la seva realització.

4. Una vegada acabades les obres, s'haurà de procedir a l'alta de l'alteració de bé davant el Centre de Gestió Cadastral i Gestió Tributària o davant aquest Ajuntament, mitjançant la presentació del model 902, així com donar compte a l'Ajuntament de la fi de les obres, als efectes de cursar visita d'inspecció per part dels Tècnics Municipals.

5. S'haurà de realitzar la connexió de les aigües residual i fecal a la xarxa municipal ja en funcionament.

OBRES MAJORS:

Seguidament la Junta de Govern Local procedeix a l'examen dels expedients amb projecte facultatiu, acordant-se sobre cadascú d'ells el següent:

EXPEDIENTS Obres 2010/14

Examinat l'expedient d'obres núm. 2010/14 del que son promotors el Sr. Josep Perelló Florit i la Sra. Magdalena Alomar Perelló, els quals, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 2010/489 de data 31 de març de 2010, sol·licita llicència municipal d'obres per les modificacions durant el transcurs de les obres (exp. 52/2003), al C/ CREU, 60, (REF. CAD. 0750613ED0905S0001RX) d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic i d'execució, redactat per els arquitectes Srs. Joan i Antoni Pons Fullana i visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears, amb el núm. 5/0172/10 de data 10 de febrer de 2010. Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl URBÀ.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és de residencial.

Vist l'informe tècnic, de data 27 de setembre de 2010, emès per l'Arquitecte Tècnic Joan Fiol Company COATIEMCA núm.498, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 27 de setembre de 2010, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir al Sr. Josep Perelló Florit i a la Sra. Magdalena Alomar Perelló, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 16.692 €, donant com a vàlida l'autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de la carta de pagament de data 31 de març de 2010, per un import de 497,41 €.

EXPEDIENTS Obres 2010/5

Examinat l'expedient d'obres núm. 2010/5 del que és promotor la mercantil SON GUAL GOLF, SL, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm.

2010/211 de data 11 de febrer de 2010, sol·licita llicència municipal d'obres per modificacions durant el transcurs de les obres (exps. 87/1.998 i 63/2002) a la PARCEL·LA 196 DEL POLÍGON 3, (REF. CAD. 07030A003001960000XE) d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Sr. Joan Oliver Fornes i visat pel Col·legi Oficial de les Illes Balears, amb el núm. 5/1939/09 i 5/0953/10, de dates 28 de desembre de 2009 i 23 de juliol de 2010, respectivament.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl RUSTIC Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és de residencial.

Vist l'informe tècnic, de data 23 de setembre de 2010, emès per l'Arquitecte Tècnic Joan Fiol Company COATIEMCA núm. 498, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 23 de setembre de 2010, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir a la mercantil SON GUAL GOLF, SL, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 18.414,31 €, donant com a vàlides les autoliquidacions de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de la carta de pagament de data 11 de febrer de 2010 i 24 de setembre de 2010, per un import de 582,74 €.

6.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

Els reunits, per unanimitat, Acorden aprovar les següents factures, amb els seus corresponents imports:

Partida	Concepte	Import euros
338/22605	A Conservas Rosselló, fra.A/1582, festes Son Ramis.....	60,30 €
338/22605	A Conservas Rosselló, fra.F/17272, festes Son Ramis.....	19,94 €
338/22605	A Conservas Rosselló, fra.F/16960, festes Son Ramis.....	376,61 €
338/22605	A Conservas Rosselló, fra.F/17588, festes Son Ramis.....	8,39 €
338/22605	A Embutidos Estrany, fra. 8422, per festes S.Ramis.....	19,46 €
338/22605	A Embutidos Estrany, fra. 8674, per festes S.Ramis.....	58,71 €
338/22605	A Embutidos Estrany, fra. 8925, per festes S.Ramis.....	20,46 €
338/22605	A Clean Market, S.L., fra.67305, per festes S.Ramis.....	22,42 €
342/22108	A Clean Market, S.L., fra.66604, per productes de manteniment Piscina municipal.....	247,53 €
342/22108	A Clean Market, S.L., fra.66448, per productes de manteniment Piscina municipal.....	170,57 €
342/22108	A Clean Market, S.L., fra.66530, per productes de manteniment Piscina municipal.....	220,07 €
342/22108	A Clean Market, S.L., fra.66646, per productes de manteniment Piscina municipal.....	75,23 €
342/22108	A Clean Market, S.L., fra.66718, per productes de manteniment Piscina municipal.....	94,40 €
334/22601	A Ajuntament de Palma, per manutació cans.....	676,37 €
334/22601	A Ajuntament de Palma, per manutació cans.....	313,68 €
920/22605	A Tomeu Cerdà Gamundí, fra. 8/10, per honoraris mes d'agost.....	618,00 €

920/22605	A Tomeu Cerdà Gamundí, fra. 7/10, per honoraris mes de juliol.....	618,00 €
920/22201	A Sociedad Estatal Correos y Telegrafos,S.A.,fra. 587812,per servei de correos.....	67,91 €
920/22000	A Pastor Software&Hardware,S.A.,fra. 13557, per material oficina.....	162,17 €
920/22000	A Pastor Software&Hardware,S.A.,fra. 12891, per material oficina.....	73,30 €
338/22604	A Miguel Simonet Guardiola, fra. 520/2010, per trofeus festes S.Feliu.....	98,92 €
338/22604	A Miguel Simonet Guardiola, fra. 513/2010, per trofeus festes S.Feliu.....	53,10 €
338/22604	A Miguel Simonet Guardiola, fra. 540/2010, per trofeus festes S.Feliu.....	25,37 €
338/22604	A lcreatus,C.B.,fra. 362, per marató fotogràfic.....	487,34 €
338/22605	A Miguel Simonet Guardiola, fra. 642, trofeus festes Son Ramis.....	37,76 €
920/22000	A Gestión e Informática,S.L.,fra. A/24073, per material oficina.....	508,21 €
920/22000	A Gestión e Informática,S.L.,fra. A/24227, per material oficina.....	84,75 €
342/21201	A Ferreteria Soberats,C.B.,fra. 3948, per material poliesportiu.....	32,28 €
342/21201	A Feim Esport, S.L.,fra. 212316, per red futbol.....	166,89 €
321/20200	A Fca. Hijas de la Misericordia, fra. 62, per lloguer setembre.....	297,84 €
342/21201	A Tene Sat,S.L.,fra. 63/2010, per treballs poliesportiu.....	402,08 €
165/21301	A Dielectro Balear, fra. 19733, per material enllumenat públic.....	219,06 €
338/22604	A Guiem Mulet Rebassa, fra. 10-019, per hisada de senyera.....	136,88 €
334/22601	A Comercial Bordoy,S.L.,fra. FA10-17991, per aigua.....	25,92 €
338/22604	A Boxi Baleares,S.L.,fra. 2770, lloguer cabines sanitaris.....	590,00 €
150/22700	A BellisCleanHouse,S.L.,fra. A 1795, per neteja mes d'agost.....	3.068,00 €
150/22700	A BellisCleanHouse,S.L.,fra. A 1796, per neteja mes d'agost.....	1.022,59 €
338/22604	A Electro Alomar, fra. 30175, per instal.lació comptador festes patronals.....	269,04 €
920/21601	A ABS Informàtica,S.L.,fra. 116, contracte de manteniment.....	205,65 €
338/22604	A Assortiment,S.L.,fra. 72684, per tassons i altres.....	104,08 €
338/22604	A Antonio Ramis Martinez,C.B.,fra. 563, per paner i altres festes San Feliu.....	22,00 €
338/22604	A Antonio Ramis Martinez,C.B.,fra. 531, per paner i altres festes San Feliu.....	92,56 €
338/22605	A Antonio Ramis Martinez,C.B.,fra. 634, per paner i altres festes Son Ramis.....	58,40 €
324/22600	A Vanrell Perelló, S.L.,fra. 368, per material escola estiu.....	166,99 €

920/21200	A Vanrell Perelló, S.L.,fra. 340, per material Casa Consistorial.....	4,26 €
338/22605	A Vanrell Perelló, S.L.,fra. 359, per material sopar a la fresca Son Ramis.....	443,04 €
338/22604	A Vanrell Perelló, S.L.,fra. 337, per material festes San Feliu.....	174,79 €
338/22604	A Vanrell Perelló, S.L.,fra. 336, per material festes San Feliu.....	42,00 €
338/22604	A Vanrell Perelló, S.L.,fra. 335, per material festes San Feliu.....	6,54 €
338/22604	A Vanrell Perelló, S.L.,fra. 334, per material festes San Feliu.....	60,22 €
338/22604	A Vanrell Perelló, S.L.,fra. 333, per material festes San Feliu.....	63,18 €
338/22604	A Vanrell Perelló, S.L.,fra. 332, per material festes San Feliu.....	22,20 €
334/22601	A Virtual Think Comunicació, S.L.,fra. 22, per redacció, fotografia i maquetació revista juliol.....	649,00 €
920/23120	A Raimundo T. Montis Sastre, per quilometratge.....	49,50 €
920/23120	A Pedro Coll Garcia, per quilometratge.....	6,60 €
920/23120	A Pedro Coll Garcia, per quilometratge.....	9,90 €
920/23120	A Pedro Coll Garcia, per quilometratge.....	4,95 €
	TOTAL.....	13.635,41 €

El Sr. Batlle-President ordena que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

6.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.- No es va presentar cap proposta.

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que el regidor d'Urbanisme i Obres, Medi Ambient i Habitatge, Sr. Rafael Alomar Ferragut, i el regidor d'Esports i Joventut, Sr. Pedro Socias Comas, han assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees.

I sense més assumptes per tractar, per ordre del Sr. President es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau
El batlle,

Tomàs Campaner Ferragut

Raimundo Tomás Montis Sastre