

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 11 D'OCTUBRE DE 2010.

Data.....: 11 d'octubre de 2010

Caràcter.....: ordinària

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 13,35 hores

Acaba.....: a les 15,40 hores

Lloc.....: sala de sessions de la casa consistorial del poble

Assistents..:

- Batlle-president, Sr. Tomás Campaner Ferragut
- 1er. tinent de batlle, Sr. Joan Ramis Perelló
- 2º tinent de batlle, Sr. Antonio Vallespir Perelló
- 3º tinent de batlle, Sra. Margalida Gelabert Perelló

No assisteixen amb excusa: ningú.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la Corporació.

### 1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-

Oberta la sessió pel Sr. President, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 27 de setembre de 2010), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

### 2.- EXAMEN I APROVACIÓ SOL-LICITUD INCLUSIÓ OBRES DINS EL POS 2011.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 6 d'octubre de 2010, que deia:

“Vist l'escrit de data 7 de juny de 2010, remès pel Consell de Mallorca, convocant a tots els Ajuntaments de l'illa de Mallorca, perquè abans de dia 16 d'octubre de 2010, puguin dirigir al Consell Insular de Mallorca, la petició d'obres que vulguin incloure dins el Pla d'Obres i Serveis de l'any 2011.

Aquesta Batllia, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1.- Aprovar l'expedient de sol·licitud de finançament al Consell de Mallorca per “**Recollida i conducció de les aigües pluvials**”, amb un pressupost de contracte de 1.884.688,72 euros, i demanar la seva inclusió en el Pla d'Obres i Serveis per a l'any 2011. La subvenció a fons perdut que se sol·licita puja a un import de 1.696.219,85 € (90%), essent l'aportació municipal de 188.468,87 € (10%).

1.2.- Aprovar el projecte de l'obra de referència, “**Recollida i conducció de les aigües pluvials**”, redactat per l'Enginyer del CIM, Sr. Martí Vila Jaume.

2.- Aprovar l'expedient de sol·licitud de finançament al Consell de Mallorca per “**Reforma piscina municipal**”, amb un pressupost de contracte de 202.867,84 euros, i demanar la seva inclusió en el Pla d'Obres i Serveis per a l'any 2011. La subvenció a fons perdut que se sol·licita puja a un import de 162.294,27 € (80%), essent l'aportació municipal de 40.573,57 € (20%).

2.2.- Aprovar el projecte de l'obra de referència, “**Reforma piscina municipal**”, redactat per l'Enginyer del CIM, Sr. Martí Vila Jaume.

3.- Acceptar específicament les normes establertes a la convocatòria del Pla d'Obres i Serveis per a l'any 2011.

4.- L'Ajuntament de Llubí es compromet a consignar en el pressupost de despeses per a l'any 2011, crèdit suficient a la partida corresponent per al finançament de la part corresponent a aquest Ajuntament, de les inversions de les quals es demana la seva inclusió en el Pla d'Obres i Serveis de 2011.

5.- Que per l'Ajuntament Ple sigui ratificat aquest acord en la primera sessió que celebri.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta del a Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

### **3.- EXAMEN I APROVACIÓ CANVI PARCEL·LES DE LA UAC-2 A FAVOR D'AQUEST AJUNTAMENT. -**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 7 d'octubre de 2010, que deia:

“Vista la instància de la Sra. Catalina Ferragut Alomar, actuant com a Presidenta de la Junta de Compensació de la UAC-2 de Llubí, segons consta en escriptura autoritzada de data 2 d'octubre de 2007, davant el notari de Sineu, Sr. Joan Munar Bennàssar, per la qual sol·licita l'acceptació per part d'aquest Ajuntament, en concepte de cessió del deu per cent (10%) de les parcel·les 19 i 39 de cessió obligatòria.

La única modificació és que la Junta de Compensació va acordar en reunió extraordinària de data 12 de març de 2010, modificar la proposta de la reunió celebrada el 28 d'abril de 2010, i proposa a l'Ajuntament el canvi de la parcel·la núm. 19 en substitució de la parcel·la 20.

Aquesta Batllia, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer: Autoritzar el canvi de parcel·la i conseqüentment, acceptar les parcel·les 19 i 39, com a cessió obligatòria dels terrenys per part de la UAC-2.

Segon.- Comunicar aquest acord a la Junta de Compensació UAC-2

No obstant, la Junta de Govern Local, acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta del a Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

### **4.- LLICENCIES URBANÍSTIQUES.-**

#### **OBRES MAJORS:**

Seguidament la Junta de Govern Local procedeix a l'examen dels expedients amb projecte facultatiu, acordant-se sobre cadascú d'ells el següent:

#### **EXPEDIENT Obres 2010/15**

Examinat l'expedient d'obres núm. 2010/15 del que és promotor el Sr. RAMIS PLANAS, ANTONI, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 505 de data 7 d'abril de 2010, sol·licita llicència municipal d'obres per la construcció habitatge unifamiliar al C/ CREU, 86, (REF. CAD. 0851809ED0905S0001MX) d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic i d'execució, redactat per l'arquitecte Sr. Cristòfol Tauler Bennassar i visat pel Col·legi Oficial de les Illes Balears, amb el núm. 1/3572/10 de data 16 de

juliol de 2010.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl URBA

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és d'habitatge.

Vist l'informe tècnic, de data 21 d'abril de 2010, emès per l'Arquitecte Tomeu Cerdà Gamundí col·legiat núm. 251828, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 7 de novembre de 2010, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

**1.** Concedir al Sr. RAMIS PLANAS, ANTONI, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

**2.** El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 163.901,60 €, donant com a vàlida l'autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de la carta de pagament de data 7 d'abril de 2010, per un import de 3.413,61 €.

### **5.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-**

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

Els reunits, per unanimitat, Acorden aprovar les següents factures, amb els seus corresponents imports:

<u>Partida</u>	<u>Concepte</u>	<u>Import euros</u>
334/22601	A Ramón Reus Planas, fra. 18, per refresc donants de sang.....	110,80 €
338/22605	A Ramón Reus Planas, fra. 17, per festes de Son Ramis.....	382,00 €
338/22605	A Antonia Gelabert Perelló, fra. 00, per festes de Son Ramis.....	132,28 €
338/22605	A Antonia Gelabert Perelló, fra. 01, per festes de Son Ramis.....	136,00 €
338/22605	A Antonia Gelabert Perelló, fra. 02, per invitació de l'agrupació de ball d'Stara Zagora (Bulgària)..	52,50 €
338/22605	A Antonia Gelabert Perelló, fra. 03, per festes de Son Ramis.....	96,00 €
334/22601	A Antonia Gelabert Perelló, fra. 04, per refresc donants de sang.....	93,00 €
342/22108	A Clean Market,S.L.,fra. 66742, per manteniment piscina.....	242,86 €
342/22108	A Clean Market,S.L.,fra. 67110, per manteniment piscina.....	110,04 €
342/22108	A Clean Market,S.L.,fra. 67434, per manteniment piscina.....	287,45 €
342/22108	A Clean Market,S.L.,fra. 66335, per manteniment piscina.....	121,80 €
342/22108	A Clean Market,S.L.,fra. 66548, per manteniment piscina.....	60,73 €
338/22605	A Clean Market,S.L.,fra. 67308, per material festesde Son Ramis.....	179,50 €
338/22605	A Clean Market,S.L.,fra. 66899, per material	

	festes de Son Ramis.....	45,01 €
342/21201	A Tene Sat,S.L.,fra. 68/2010, per treballs poliesportiu.....	496,83 €
920/22000	A Gestión e Informática,S.L.,fra. A/24374, per material oficina.....	703,21 €
321/21200	A Toni Tugores Perelló, fra. 10/0014, per treballs col.legi públic.....	429,17 €
130/21000	A Señalizaciones Mallorca,S.L.,fra. 10/213, per disc de circulació.....	160,48 €
130/21000	A Señalizaciones Mallorca,S.L.,fra. 10/104, per disc de circulació.....	245,93 €
130/21000	A Señalizaciones Mallorca,S.L.,fra. 10/5, per disc de circulació.....	38,86 €
334/22601	A Miguel Simonet Guardiola, fra. 702/2010, per placa homenatge M. Ramis.....	177,00 €
338/22605	A Miguel Simonet Guardiola, fra. 661/2010, per bomboneres homenatge persones majors.....	184,38 €
338/22605	A Impremta Muro,S.L.,fra.I-10-443, per programes festes Son Ramis.....	1.139,18 €
338/22605	A General Músic, S.L.,fra. A 139, per festes de Son Ramis.....	1.534,00 €
324/22600	A Eurocarnavales,S.A.,fra. 1350, per material escola d'Estiu.....	19,22 €
162/21401	A Electroauto Llubí,C.B.,fra. 660, per reparació vehicle peó.....	124,05 €
162/21401	A Electroauto Llubí,C.B.,fra. 543, per reparació vehicle peó.....	102,52 €
321/21200	A Ferreteria Coll, C.B.,fra. 44614, per material poliesportiu.....	26,57 €
342/22103	A Baseiria Palma Oil,S.A.,fra. 411, per combustible.....	892,69 €
150/22700	A BellisCleanHouse,S.L.,fra. A 1820, per neteja edificis municipals mes de setembre.....	3.068,00 €
150/22700	A BellisCleanHouse,S.L.,fra. A 1821, per neteja edificis municipals mes de setembre.....	1.022,59 €
338/22604	A Associació Cultural Xeremiers de Palma, fra. 323-B/2010, per tocada dia 25 /07/2010 festes Sant Feliu.....	200,00 €
338/22604	A Associació Cultural Xeremiers de Palma, fra. 324-B/2010, per tocada dia 29 /07/2010 festes Sant Feliu.....	200,00 €
454/21001	A Tomeu Bo,S.L.,fra. 636, per material carrers...	248,27 €
338/22605	A Tomeu Bo,S.L.,fra. 680, per material festes Son Ramis.....	40,85 €
342/21201	A Tomeu Bo,S.L.,fra. 682, per material poliesportiu.....	6,01 €
162/21202	A Tomeu Bo,S.L.,fra. 683, per material Punt Verd.....	4,92 €
164/21200	A Tomeu Bo,S.L.,fra. 684, per material cementiri.....	5,79 €
342/21201	A Tomeu Bo,S.L.,fra. 685, per material poliesportiu.....	1,85 €
342/21201	A Tomeu Bo,S.L.,fra. 682, per material poliesportiu pista de petanca.....	7,07 €
454/21001	A Tomeu Bo,S.L.,fra. 687, per material jardineres.....	33,30 €
454/21001	A Tomeu Bo,S.L.,fra. 574, per material plaça.....	1,01 €
920/21200	A Tomeu Bo,S.L.,fra. 574, per material Casa Consistorial....	1,79 €
920/23120	A Raimundo T. Montis Sastre, per quilometratge.....	16,50 €

920/23120	A Pedro Coll Garcia, per quilometratge.....	96,36 €
334/22601	A Tomàs Campaner Ferragut, per invitació.....	4,70 €
912/23100	A Tomàs Campaner Ferragut, per quilometratge.....	66,00 €
	<u>TOTAL.....</u>	<u>13.349,07 €</u>

El Sr. Batlle-President ordena que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

**6.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-** No es va presentar cap proposta.

**DILIGÈNCIA.-** Per a fer constar que el regidor d'Esports i Joventut, Sr. Pedro Socias Comas, ha assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees.

I sense més assumptes per tractar, per ordre del Sr. President es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau  
El batlle,

Tomàs Campaner Ferragut

Raimundo Tomás Montis Sastre