

## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL 28 D'OCTUBRE DE 2010**

Data: 28 d'octubre de 2010

Caràcter: extraordinària

Convocatòria: primera

Inici: 20,00 hores

Fi: 21,25 hores

Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament de Llubí

Assistents:

- Batlle-president, Sr. Tomàs Campaner Ferragut
- 1er. Tinent de batlle, Sr. Joan Ramis Perelló
- 2º Tinent de batlle, Sr. Antonio Vallespir Perelló
- 3º Tinent de batlle, Sra. Margalida Gelabert Perelló
- Regidor, Sr. Rafael Alomar Ferragut
- Regidor, Sr. Pedro Socias Comas
- Regidor, Sr. Gabriel Vicens Mir
- Regidor, Sr. Francisco Castell Alomar
- Regidora, Sra. Beatriz Catalina Rodríguez Fiol
- Regidor, Sr. Andreu Perelló Contestí
- Regidor, Sr. Miquel Perelló Gelabert

No assistència amb excusa: ningú

No assistència sense excusa: ningú

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la corporació

### **1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-**

Oberta la sessió pel Sr. President, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 20 de setembre de 2010), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

### **2.- EXAMEN I APROVACIÓ ORDENANÇA REGULADORA DE LLICÈNCIES D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia de data 25 d'octubre de 2010, que deia:

“L'article 57 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, disposa que els ajuntaments podran establir i exigir taxes per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la seva competència.

L'article 15 de dit Text Refós estableix que les entitats locals hauran d'acordar la imposició dels seus tributs propis i aprovar les corresponents Ordenances Fiscals reguladores dels mateixos.

Vist l'expedient tramitat sobre la implantació de l'ordenança fiscal per la prestació del servei d'obertura i instal·lació d'establiments, on consta l'estudi econòmic-financer i l'informe de la secretaria-intervenció, complint l'Ordenança projectada tant la legislació vigent com la voluntat política de l'equip de govern, es considera que es fa necessari acordar la imposició i corresponent ordenació de la taxa abans descrita.

Per tot això, aquesta Batllia proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

1. Aprovar provisionalment la implantació de l'Ordenança reguladora de la taxa per la prestació del servei d'estacionament regulat –obertura i instal·lació d'establiments- del municipi de Llubí tal com apareix redactada.

2. Exposar aquest acord i la citada l'ordenança fiscal reguladora de la taxa a informació pública per termini de 30 dies a efectes de presentació d'al·legacions.

3. D'acord amb el que disposa l'article 17 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, si no es presenta cap al·legació s'entendrà elevat a definitiu l'acord fins a les hores provisional.

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden: Aprovar que la Proposta quedi damunt la mesa.

### **3.- EXAMEN I APROVACIÓ ADJUDICACIÓ PRÉSTEC.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 22 d'octubre de 2010, que deia:

“En data 31 d'agost de 2010 l'Ajuntament de Llubí va convidar a les següents Entitats bancàries: SABADELL ATLÁNTICO, BANCA MARCH, SA NOSTRA i LA CAIXA, per la concertació d'una operació de préstec per fer front a les següents **inversions**:

- Dics de circulació i papereres
- Rep. i conservació de camins i carrers
- Neteja i condicionament edificis municipals
- Pavimentació carrers del municipi
- Tancament solar polisportiu
- Reforma canonada c/ Desaigua
- Adequació solar Metge Sbert
- Reforma Plaça Sa Carretera
- Adequació pati edifici Sa Farinera

Les **condicions** establertes eren les següents:

- Capital: 188.000 euros
- Termini: 15 anys
- Carència: 2 anys
- Interessos i amortització: trimestral
- Revisió d'interessos: anual
- Constitució: sense despeses
- Amortització anticipada: sense penalització, termini i quantitat
- Intervenció de fedataris: que l'actuació del Notari sigui suplida pel Secretari de la Corporació

El **termini** establert per la presentació de les ofertes és de **15 dies** des de la data de les invitacions. Una vegada transcorregut dit termini, i només presentades dos ofertes s'ha convocat la Mesa per proposar a l'òrgan de contractació ( Plenari ) la proposta més beneficiosa pels interessos municipals.

La Mesa, convocada en data 17 de setembre de 2010, proposa al Plenari com a òrgan de contractació l'adjudicació de l'operació de préstec a l'Entitat bancària “LA CAIXA” per un import de 188.000 euros per un termini de 15 anys.

En data 20 de setembre de 2010, el Plenari ( òrgan de contractació ) aprova per majoria adjudicar el contracte de préstec a l'Entitat bancària “ LA CAIXA”.

Una vegada notificat a “LA CAIXA” l'adjudicació de l'operació de préstec segons oferta presentada dia 14 de setembre de 2010, aquesta Entitat bancària no pot complir

l'oferta presentada, per la qual cosa, d'acord amb la LCSP, és l'Entitat bancària "SA NOSTRA", com a segona oferta, la que se proposa per adjudicar l'operació de préstec

Per tot això, aquesta Batllia proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent acord:

1.- Adjudicar la concertació de la operació de crèdit, per un import de 188.000 euros, a l'Entitat "**SA NOSTRA**".

2.- Notificar el present acord a les diferents Entitats bancàries que varen ser convidades a participar en la operació de préstec.

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà."

Els reunits, prèvia deliberació, per majoria (6 vots a favor: PP; i 5 abstencions: 3 PSM-EN, 1 PSOE i 1 UM), acorden: Aprovar íntegrament la Proposta abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### **4.- EXAMEN I APROVACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE RECOLLIDA RESIDUS SÒLIDS.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia de data 25 d'octubre de 2010, que deia:

"L'article 57 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, disposa que els ajuntaments podran establir i exigir taxes per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la seva competència.

L'article 15 de dit Text Refós estableix que les entitats locals hauran d'acordar la imposició dels seus tributs propis i aprovar les corresponents Ordenances Fiscals reguladores dels mateixos.

Vist l'expedient tramitat sobre la implantació de l'ordenança fiscal per la prestació del servei per a la recollida de residus sòlids, on consta l'estudi econòmic-financer i l'informe de la secretaria-intervenció, complint l'Ordenança projectada tant la legislació vigent com la voluntat política de l'equip de govern, es considera que es fa necessari acordar la imposició i corresponent ordenació de la taxa abans descrita.

Per tot això, aquesta Batllia proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

1. Aprovar provisionalment la implantació de l'Ordenança reguladora de la taxa per la prestació del servei per a la recollida de residus sòlids del municipi de Llubí tal com apareix redactada.

2. Exposar aquest acord i la citada l'ordenança fiscal reguladora de la taxa a informació pública per termini de 30 dies a efectes de presentació d'al·legacions.

3. D'acord amb el que disposa l'article 17 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, si no es presenta cap al·legació s'entendrà elevat a definitiu l'acord fins a les hores provisional.

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà."

Els reunits, prèvia deliberació, per majoria (6 vots a favor: PP, 4 vots en contra: 3PSM-EN, 1 UM; i 1 abstenció: PSOE) acorden aprovar l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa de recollida de residus urbans.

Per part del portaveu del grup municipal PSM-EN, Sr. Gabriel Vicens, es va manifestar el següent:

“· Es **inexplicable i injustificable** que els regidors i regidores d'aquest Ajuntament s'hagin assabentat ara durant aquest mes (darrera sessió informativa) d'un **dèficit milionari de la Mancomunitat del Pla** (de més de 6 M€) que s'ha anat arrossegant durant aquests darrers anys i, ara, el batle de Llubí ho comunicui, amb presses i amb la màxima urgència als regidors i regidores de l'Ajuntament.

- **Sorprèn** no just la comunicació i la màxima urgència en què es vol tramitat tot aquest canvi de la gestió de residus, sinó l'argumentació que això es fa perquè **el dèficit és ja insostenible i que la causa radica en què alguns ajuntaments no han aconseguit durant aquests darrer anys una taxa de reciclatge acceptable**. Lamentablement Llubí es troba entre els ajuntaments del Pla que tenen una resultats més baixos en reciclatge.

- Cal recordar que **totes aquestes qüestions no es varen explicar ni debatre a l'Ajuntament** quan es va decidir la recollida porta a porta, ni tampoc s'ha explicat res prèviament a que la Mancomunitat del pla decidí deixar en mans de cada ajuntament la gestió de les taxes i la responsabilitat del cost de recollida i tractament.

- Vull deixar també constància que **a Llubí**, tret de l'interès mostrat per l'equip de Govern durant aquests darrers mesos pels temes de reciclatge, **mai no s'han fet iniciatives contundents, serioses i continuades de la importància de reciclar els residus**. La prova està en que altres ajuntaments de Mallorca i fins i tot del Pla com ara Petra, Porreres, maria o Sineu tenen percentatges de rebuig molt inferiors.

- Vull deixar constància que no **solament no s'ha duit a terme una política mínimament seriosa i responsable de residus** durant tots aquests anys, sinó que s'han pres **decisions que són contraproductives o fins i tot contràries** a les bones pràctiques en tractament i gestió de residus. Per exemple: es va traslladar el punt ver a gairebé 1 km del poble, durant molt de temps va estar ben abandonat o s'han retirat els contenidors específics de reciclatge d'envasos, de paper i de vidre recentment.

- El PSM també vol deixar ben clar **la irresponsabilitat d'haver deixat que aquesta situació hagi arribat als aquests límits**, i la irresponsabilitat que ara l'Ajuntament hagi d'assumir sobtadament aquest cost. És evident que si s'aproven aquestes taxes i la gestió passa a ser responsabilitat directa de l'Ajuntament **es produeix una pujada de la taxa de foms en moments de crisi, i una hipoteca insostenible per al pressupost municipal en forma de dèficit de com a mínim 80.000 €** o fins i tot xifres que poden suposar un 10% del pressupost total de Llubí. És **una autèntica irresponsabilitat a la que el PSM no vol contribuir per la qual cosa donarà el seu vot negatiu a totes les propostes d'ordenances**. I manifestar una oposició i crítica absoluta a la política de residus de l'Ajuntament de Llubí durant aquests darrers anys.”

Per part del Batlle, Sr. Tomàs Campaner es va fer constar que aquest deute de la Mancomunitat que s'ha sabut després que la Mancomunitat contractara un gerent per saber el seu estat real de comptes, el que ha fet que es vegi tal com està el tema dels residus. També la recollida porta a porta que fou adjudicada a l'empresa Melchor Mascaró ha fet encarir el tema de la recollida de residus, manifestant a més, que ell no està d'acord en què no s'ha fet res, sinó més bé al contrari, ja que s'han fet varies reunions per conscienciar i explicar el reciclatge als veïnats. A més informà que tots els municipis estant més o manco igual pel que fa al tema de reciclatge i mesures adoptades pels ajuntaments del Pla.

Replicà el Sr. Gabriel Vicens dient que no s'havien pres mesures ni des de la Mancomunitat ni des de l'Ajuntament i que no s'havien pujat les taxes a les legislatures passades, i per tant ara, s'ha de pujar molt. Una conseqüència clara de que no s'han seguit polítiques series és que Llubí, té un 86 per cent de rebuig, i ara en dos mesos, volem traslladar als veïnats, una manera de reciclar que mai s'havia explicat.

A part de tot això, que l'Ajuntament assumeixi un deute de 80.000 euros és irresponsable i no es pot basar tot en què la gent reciclarà i baixarem entre un 15 i un 20 per cent el rebuig, ja que pujarà la quota de Tirme i encara que baixi el rebuig, pujarà la tarifa.

El Sr. Antonio Vallespir replicà que quina alternativa proposava ell, o pujar les taxes als ciutadans o que l'Ajuntament assumeixi el deute. Al que el Sr. Gabriel Vicens contestà que les dues mesures eren dolentes i que eren degudes a la mala gestió municipal.

## **5.- EXAMEN I APROVACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS TRACTAMENT RESIDUS URBANS.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia de data 25 d'octubre de 2010, que deia:

“L'article 57 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, disposa que els ajuntaments podran establir i exigir taxes per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la seva competència.

L'article 15 de dit Text Refós estableix que les entitats locals hauran d'acordar la imposició dels seus tributs propis i aprovar les corresponents Ordenances Fiscals reguladores dels mateixos.

Vist l'expedient tramitat sobre la implantació de l'ordenança fiscal per la prestació del servei per al tractament de residus urbans, on consta l'estudi econòmic-financer i l'informe de la secretaria-intervenció, complint l'Ordenança projectada tant la legislació vigent com la voluntat política de l'equip de govern, es considera que es fa necessari acordar la imposició i corresponent ordenació de la taxa abans descrita.

Per tot això, aquesta Batllia proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

1. Aprovar provisionalment la implantació de l'Ordenança reguladora de la taxa per la prestació del servei per al tractament de residus urbans del municipi de Llubí tal com apareix redactada.
2. Exposar aquest acord i la citada l'ordenança fiscal reguladora de la taxa a informació pública per termini de 30 dies a efectes de presentació d'al·legacions.
3. D'acord amb el que disposa l'article 17 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, si no es presenta cap al·legació s'entendrà elevat a definitiu l'acord fins a les hores provisional.

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per majoria (6 vots a favor: PP, 4 vots en contra: 3PSM-EN, 1 UM; i 1 abstenció: PSOE) acorden aprovar l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per al tractament de residus urbans.

Per part del regidor del grup municipal PSM-EN, Sr. Gabriel Vicens, es va manifestar que reiterava el que ja va manifestar al punt anterior pel que fa a la recollida i tractament de residus urbans.

## **6.- RATIFICACIÓ SOL-LICITUD INCLUSIÓ OBRES DINS EL POS-2011.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia de data 6 d'octubre de 2010, aprovada per la Junta de Govern Local de data 11 d'octubre de 2010, la qual deia:

“Vist l'escrit de data 7 de juny de 2010, remès pel Consell de Mallorca, convocant a tots els Ajuntaments de l'illa de Mallorca, perquè abans de dia 16 d'octubre de 2010, puguin dirigir al Consell Insular de Mallorca, la petició d'obres que vulguin incloure dins el Pla d'Obres i Serveis de l'any 2011.

Aquesta Batllia, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1.- Aprovar l'expedient de sol·licitud de finançament al Consell de Mallorca per "**Recollida i conducció de les aigües pluvials**", amb un pressupost de contracte de 1.884.688,72 euros, i demanar la seva inclusió en el Pla d'Obres i Serveis per a l'any 2011. La subvenció a fons perdut que se sol·licita puja a un import de 1.696.219,85 € (90%), essent l'aportació municipal de 188.468,87 € (10%).

1.2.- Aprovar el projecte de l'obra de referència, "**Recollida i conducció de les aigües pluvials**", redactat per l'Enginyer del CIM, Sr. Martí Vila Jaume.

2.- Aprovar l'expedient de sol·licitud de finançament al Consell de Mallorca per "**Reforma piscina municipal**", amb un pressupost de contracte de 202.867,84 euros, i demanar la seva inclusió en el Pla d'Obres i Serveis per a l'any 2011. La subvenció a fons perdut que se sol·licita puja a un import de 162.294,27 € (80%), essent l'aportació municipal de 40.573,57 € (20%).

2.2.- Aprovar el projecte de l'obra de referència, "**Reforma piscina municipal**", redactat per l'Enginyer del CIM, Sr. Martí Vila Jaume.

3.- Acceptar específicament les normes establertes a la convocatòria del Pla d'Obres i Serveis per a l'any 2011.

4.- L'Ajuntament de Llubí es compromet a consignar en el pressupost de despeses per a l'any 2011, crèdit suficient a la partida corresponent per al finançament de la part corresponent a aquest Ajuntament, de les inversions de les quals es demana la seva inclusió en el Pla d'Obres i Serveis de 2011.

5.- Que per l'Ajuntament Ple sigui ratificat aquest acord en la primera sessió que celebri."

Els reunits, per majoria (8 vots a favor: 6 PP, 1 UM, 1 PSOE; i 3 abstencions: PSM-EN) acorden ratificar la Proposta de la Batllia i conseqüentment, ratificar la sol·licitud d'inclusió d'obres en el Pla d'Obres i Serveis 2011.

## **7.- DADA COMPTE LIQUIDACIÓ PRESSUPOST MUNICIPAL 2009. -**

Es va donar compte als reunits de la Resolució de Batllia, de data 17 de setembre de 2010, per la qual s'aprova la Liquidació del Pressupost corresponent a l'exercici de 2009, que diu:

"Vist l'expedient de la Liquidació del Pressupost Municipal de 2009, formulada per la Intervenció, en compliment del que disposa l'article 90 de Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril.

Resultant que la liquidació es desprèn un Romanent de Tresoreria Líquid de 117.779,77 €.

De conformitat amb el que es disposen les disposicions vigents, aquesta Batllia, pel present resol:

1º.- Aprovar la següent liquidació del Pressupost Municipal de 2009, amb el següent resultat:

Primer.- Respecte al Pressupost del propi Ajuntament, el RESUM DE LA LIQUIDACIÓ és el següent:

### **A) PRESSUPOST MUNICIPAL DE 2009.**

a) Pressupost de despeses.

- Crèdits inicials ..... 1.573.826,00 €

- Modificacions de crèdit ..... 850.904,91 €

- Crèdits definitius .....	2.424.730,91 €
- Despeses autoritzades .....	2.311.432,41 €
- Despeses compromeses .....	2.306.432,41 €
- Obligacions reconegudes .....	2.252.511,95 €
- Pagaments ordenats .....	2.179.201,66 €
- Reintegraments .....	0,00 €
- Pagaments realitzats .....	2.019.274,82 €

b) Pressupost d'ingressos.

- Previsions inicials .....	1.573.826,00 €
- Modificacions de previsions.....	850.904,91 €
- Previsions definitives .....	2.424.730,91 €
- Drets reconeguts nets .....	2.250.859,75 €
- Devolucions d'ingressos .....	19.647,93 €
- Drets recaptats nets .....	1.967.430,57 €

**B) PRESSUPOSTS ANTERIORS.**

a) Pressupost de despeses.

- Obligacions reconegudes netes .....	156.503,34 €
- Pagaments efectius .....	117.463,64 €

b) Pressupost d'ingressos.

- Drets reconeguts nets .....	471.829,21 €
- Recaptació neta .....	177.356,69 €

Drets pendents de cobrament i obligacions pendents de pagament dia 31 de desembre.

A) Drets pendents de cobrament dia 31 de desembre:

- Exercici corrent .....	263.781,25 €
- Pressuposts tancats .....	294.472,52 €

En relació als drets reconeguts pendents de cobrament de l'exercici corrent són significatives les partides següents:

Béns immobles de nat. urbana .....	27.258,21 €
Impost vehicles trac.mecànica .....	34.068,44 €
Subven.SOIB.....	43.805,10 €
Transf. Consell, POS-2009.....	16.274,82 €

B) Obligacions pendents de pagament 31 de desembre:

- Exercici corrent .....	233.237,13 €
- Pressuposts tancats .....	39.039,70 €

En relació a les obligacions reconegudes pendents de pagament de l'exercici corrent són significatives les partides següents:

Reforma ampliació Cementiri .....	33.271,31 €
Cotxe de Policia Local .....	19.991,48 €
Redacció modificació punt. NNSS.....	8.551,22 €

Resultat Pressupostari de l'exercici

El Resultat Pressupostari està determinat per la diferència entre els drets pressupostaris líquids durant l'exercici i les obligacions pressupostàries reconegudes durant el mateix període.

1.- Total drets reconeguts nets .....2.231.211,82 €  
2.- Total obligacions reconegudes netes .....2.252.511,95 €

Resultat Pressupostari ..... -21.300,13 €

El Resultat Pressupostari ha d'ésser ajustat:

a) Desviacions positives de finanç. en desp. amb finanç. Afect. .... 31.360,36 €  
b) Desviacions negatives de finançament ..... 13.321,41 €  
c) Crèdits gastats finançats amb romanent líquid de Tresoreria..... 83.457,87 €

Resultat Pressupostari ajustat ..... 44.118,79 €

### ROMANENT DE TRESORERIA

Està integrat pels drets pendents de cobrament, les obligacions pendents de pagament i els fons líquids, referits a dia 31 de desembre de l'exercici.

1.- Deutors pendents de cobrament a final de l'exercici.

- De pressupost d'ingressos.  
Exercici corrent ..... 263.781,25 €  
- De pressupost d'ingressos.  
Pressuposts tancats..... 294.472,52 €  
- D'altres operacions  
no pressupostàries..... -1.096,69 €  
- Ingr. pendents d'aplicació ..... 57.000,00 €  
  
TOTAL ..... 500.157,08 €

2.- Creditors pendents de pagament a final de l'exercici.

- De pressupost de despeses.  
Exercici corrent ..... 233.237,13 €  
- De pressupost de despeses.  
Pressuposts tancats..... 39.039,70 €  
- De pressupost d'ingressos..... 0,00 €  
- D'altres operacions no  
pressupostàries ..... 136.437,25 €  
- Menys: Pag. rea. pend. aplic. def ..... 112.692,06 €  
  
TOTAL ..... 296.022,02 €

3.- Fons líquids a Tresoreria a final de l'exercici ..... 221.617,41 €

4.- Saldos de dubtós cobrament..... 307.972,70 €

5.- Romanent de Tresoreria brut ..... 117.779,77 €

TOTAL ROMANENT LIQUIT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS 17.779,77 €

Excés de finançament afectat..... 31.143,72 €

Romanent líquid de tresoreria de lliure disposició 86.636,05 €

2º.- Donar compte de la Liquidació del Pressupost de Municipal de 2009, a la primera sessió Plenària que es celebri i a la Junta de Govern Local.”

Els reunits per unanimitat, es donen per enterats.

Sense més assumptes a tractar, per ordre del Sr. President s'aixecà la sessió, a l'hora assenyalada a l'inici, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau  
El batlle,

Tomàs Campaner Ferragut

Raimundo Tomás Montis Sastre