

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 24 DE MAIG DE 2011.

Data.....: 24 de maig de 2011

Caràcter.....: Extraordinària

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 13,30 hores

Acaba.....: a les 15,20 hores

Lloc.....: sala de sessions de la casa consistorial del poble

Assistents..:

- Batlle-president, Sr. Tomás Campaner Ferragut
- 1er. tinent de batlle, Sr. Joan Ramis Perelló
- 2º tinent de batlle, Sr. Antonio Vallespir Perelló
- 3º tinent de batlle, Sra. Margalida Gelabert Perelló

No assisteixen amb excusa: ningú.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la Corporació.

1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-

Oberta la sessió pel Sr. President, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 9 de maig de 2011), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ PAGAMENTS A JUSTIFICAR FESTES DE PASQUA.-

Es va donar lectura a la Proposta d'Acord de data 19 de maig de 2011, que deia:

“El que subscriu, Regidor d'Esports i Joventut d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, la relació de factures i justificants corresponents al pagament a justificar, de les despeses ocasionades amb motiu de Les Festes de Pasqua 2011, la qual ascendeix a un total de 1.315,- €, amb els justificants de totes elles, i vist l'informe del Secretari-Interventor, propòs a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1º.- Aprovar la següent liquidació de les Festes de Pasqua 2011:

A) Relació factures justificades per l'import total de 1.315,- € aprovat per Decret de batllia.

2º.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 338/22612 del Pressupost Municipal vigent, per la liquidació de les Festes de Pasqua per l'import total de 1.315,- €.

No obstant la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta d'Acord abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

3.- LLICENCIES URBANÍSTIQUES.-

Acte seguit, els reunits passaren a examinar i resoldre les següents sol·licituds de llicències urbanístiques:

OBRES MAJORS:

EXPEDIENT Obres 2010/34

Examinat l'expedient d'obres núm. 2010/34, del que és promotor el Sr. MIQUEL PERELLÓ, JOSEP, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 1068 de data 24 de juny de 2010, sol·licita llicència municipal d'obres per l'ampliació durant el

transcurs de les obres d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres (exps. 3/2003 i 26/2005) al C/ SES PLANES, 21, (REF. CAD. 0845002ED0904N0001TB) d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic i d'execució, redactat per l'arquitecte Sr. Joan i Antoni Pons Fullana i visat pel Col·legi Oficial de les Illes Balears, amb el núm. 5/2301/08 de data 30 de setembre de 2008.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl URBA.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és de residencial.

Vist l'informe tècnic, de data 9 de setembre de 2010, emès per l'Arquitecte Tècnic Joan Fiol Company COATIEMCA núm. 498, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 17 de maig de 2011, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir al SR. MIQUEL PERELLO JOSEP, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 25.033,20 €, donant com a vàlida l'autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de la carta de pagament de data 24 de juny de 2010, per un import de 697,60 €.

EXPEDIENT Obres 2009/64

Examinat l'expedient d'obres núm. 2009/64, del que són promotors els Srs. Cristóbal Rosselló Perelló, Francisca Maria Rosselló Castell, Juan Rosselló Castell, Apolonia Castell Perelló, Magdalena Rosselló Castell i Joan Rosselló Ramis, els quals, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 1.416 de data 20 d'agost de 2009, sol·licita llicència municipal d'obres per construcció panteó als panteons 46, 58, 57, 47, 56 i 48 del cementiri municipal, segons projecte bàsic, redactat per els arquitectes Sr. Sebastian Gamundí Boscana i Sr. Cristóbal Barceló Melià, i visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears, amb el núm. 1875/9 i 1/4571/10 de dates 21 d'abril de 2009 i 24 de setembre de 2010, respectivament.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl RUSTIC/URBA.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és de funerari.

Vist l'informe de data 29 de març de 2011, emès per la Direcció General de Salut Pública i Participació, de la Conselleria de Salut i Consum, el qual informa favorablement.

Vist l'informe de data 9 de maig de 2011, emès per l'Arquitecte Tècnic Joan Fiol Company COATIEMCA núm. 498, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 17 de maig de 2011, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir als Srs. Cristóbal Rosselló Perelló, Francisca Maria Rosselló Castell, Juan Rosselló Castell, Apolonia Castell Perelló, Magdalena Rosselló Castell i Joan Rosselló Ramis, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2. L'interessat abans del començament de les obres i abans d'un termini no superior als sis mesos haurà presentar la següent documentació:

2.1. Projecte d'execució redactat per arquitecte i visat COAIB, per triplicat exemplar.

2.2. Nomenament del tècnic director de les obres preteses visat pel COAIB.

2.3. Nomenament del tècnic director de l'execució material de les obres degudament visat pel COATIEMCA.

2.4. Qüestionari de INE degudament complimentat.

2.5. Compliment del Pla Director Sectorial de Residus.

3. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 138.967,41 €, donant com a vàlida

l'autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de la carta de pagament de data 14 de maig de 2009, per un import de 3.432,02 €.

EXPEDIENT D'OBRES 2010/62

Examinat l'expedient d'obres núm. 2010/62, del que és promotor el SR. ROSSELLO PERELLÓ, CRISTOBAL, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 2269 de data 22 de desembre de 2010, sol·licita llicència municipal d'obres per la demolició parcial i reforma puntual a local per la subsanació d'expedient municipal (reversió local segons llicència existent), a l'AV. SON MARGET, 13, (REF. CAD. 0243113ED0904S0001RT) d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic i d'execució, redactat per l'arquitecte Sr. Miquel Reynes Pujadas i visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears, amb el núm. 5/1276/10 de data 8 de novembre de 2010.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl URBÀ.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és de bar cafeteria, el que segons les normes urbanístiques aplicables està permès en la zona.

Vist l'informe tècnic, de data 19 de maig de 2011, emès per l'Arquitecte Tècnic Joan Fiol Company COATIEMCA núm. 498, segons el qual el projecte no compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 19 de maig de 2011, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

Denegar al SR. ROSSELLO PERELLÓ, CRISTOBAL, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb l'informe emès per l'Arquitecte Tècnic Joan Fiol Company, COATIEMCA núm. 498, ja que no compleix amb les normes urbanístiques municipals.

4.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

Els reunits, per unanimitat, Acorden aprovar les següents factures, amb els seus corresponents imports:

P.Press.	Nº factura	Nom	Concepte	Import
920/22001	2011-3512	Wolter Kluwer	Subscripció llibres	581,36 €
920/21600	MV/554	ABS Informàtica, S.L.	Contracte de manteniment	2.100,49 €
162/62300	199260	Würth España,S.A.	Material peons obres	581,62 €
130/21400	T111 1088	Saez Torrens, S.A.	Per canvi oli del cotxe	113,94 €
454/21001	230	Rafel Munar Socias	Per replantar arbres Pl. Carretera	834,04 €
231/21200	1100020	Tot Fusta Llubí, S.L.L.	Per arreglar mobiliari 3º Edat	528,64 €
920/23120		Joan Fiol Company	Per quilometratge	33,00 €
920/23120		Pedro Coll García	Per quilometratge	19,80 €
334/22601	10	Antonia Gelabert Perelló	Per curs de memòria	20,99 €
920/23120		Raimundo T. Montis Sastre	Per quilometratge	39,60 €
TOTAL.....				4.853,48 €

Així mateix, el Sr. Batlle-President ordena que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

5.- EXAMEN I APROVACIÓ FACTURES LLOGUER ESCOLETA.-

Es va donar lectura a la Proposta d'Acord de data 20 de maig de 2011, que deia:

“El que subscriu, Regidor d'Hisenda, Manteniment i Infraestructures, d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, les factures a nom de Franciscanas Hijas de la Misericòrdia, nº 30 i 38, corresponents al lloguer de l'edifici Cases Monges dels mesos abril i

maig, que ascendeix a un total de 615,34 €, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent

ACORD

1º.- Aprovar les factures nº 30 i 38, a nom de Franciscanas Hijas de la Misericordia, per import total de 615,34 €.

2º.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 321/20200 del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta d'Acord abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

6.- EXAMEN I APROVACIÓ FACTURES FESTA DE S'ERMITA 2011.-

Es va donar lectura a la Proposta d'Acord de data 20 de maig de 2011, que deia:

El que subscriu, Regidor d'Educació, Cultura, Festes i Fires d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, la relació de factures i justificants corresponents al pagament a justificar, de les despeses ocasionades amb motiu de la Rua 2011, la qual ascendeix a un total de 8.294,46 €, amb els justificants de totes elles, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent

ACORD

1º.- Aprovar la següent liquidació de la Festa Ermita 2011, adjuntes

DESPESES

A) La relació de despeses efectuades amb motiu de la Festa Ermita 2011, amb els comprovants de totes i cada una d'elles, que s'acompanya a la citada proposta es la següent:

P. Press.	Nº factura	Nom	Concepte	Import
338/22612	3803048	Distribuidora Rotger, S.L.	Per material club d'esplai F. Ermita	568,81 €
338/22612	F1 6137	Conservas Rosselló,S.L.	Per vi Festa Ermita	552,24 €
338/22612	3981	Juan Bibiloni Coll	Per camisetes	855,50 €
338/22612		Joan Segura Picó	Per xeremiers Festa Ermita	80,00 €
338/22612		Ramon Quetgles Ramis	Per xeremiers Festa Ermita	80,00 €
338/22612	18115	Embutidos Estrany, S.A.	Per torrada Festa Ermita	1.039,49 €
338/22612	7	Ramón Reus Planas	Per torrada Festa Ermita	955,50 €
338/22612	69754	Clean Market, S.L.	Per paper de taula	23,13 €
338/22612	0300000459	Vanrell Perelló,S.L.	Per Festa Ermita	97,81 €
338/22612	0300000465	Vanrell Perelló,S.L.	Per Festa Ermita	461,44 €
338/22612	A11 49	General Músic, S.L.	Per actes Festa Ermita	2.183,00 €
338/22612	12	Antonia Gelabert Perelló	Per ensaimades Ermita	779,97 €
338/22612	11	Antonia Gelabert Perelló	Per pans Ermita	103,58 €
338/22612			Per diptics Festes de Primavera i Ermita	
338/22612	I-11-185	Impremta Muro, S.L.		513,99 €
			TOTAL.....	8.294,46 €

2º.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 338/22612 del Pressupost Municipal vigent, per la liquidació de la Festa Ermita per l'import total de 8.294,46 €.

No obstant la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta d'Acord abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que el regidor d'Urbanisme i Obres, Medi Ambient i Habitatge, Sr. Rafael Alomar Ferragut, i el regidor d'Esports i Joventut, Sr. Pedro Socias Comas, han assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees.

I sense més assumptes per tractar, per ordre del Sr. President es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau
El batlle,

Tomàs Campaner Ferragut

Raimundo Tomás Montis Sastre