

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 9 DE SETEMBRE DE 2014.**

Data.....: 9 de setembre de 2014

Caràcter....: ordinària

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 13,00 hores

Acaba.....: a les 14,20 hores

Lloc.....: sala de sessions de la casa consistorial del poble

Assistents..:

- Batlle-president, Sr. Joan Ramis Perelló

- 1er. Tinent de batlle, Sr. Toni Vallespir Perelló

- 2º Tinent de batlle, Sr. Miguel Perelló Alomar

- 3º Tinent de batlle, Sra. Margalida Gelabert Perelló

No assisteixen amb excusa: ningú

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la Corporació.

### **1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-**

Oberta la sessió pel Sr. President, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 14 de juliol de 2014), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

### **2.- EXAMEN I APROVACIÓ RATIFICACIÓ DECRET NÚM. 287/2014.-**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 2 de setembre 2014, que deia:

“Aquesta Batllia, en data 1 de setembre 2014, d'acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, ha resolt mitjançant Decret núm. 287/2014, adjudicar a l'empresa Pep Perelló Ramis el contracte de l'obra “Pavimentació carrer Doctor Fleming”, inclosa dins el Pla de Subvencions per actuacions de competència municipal del Consell de Mallorca.

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, aquesta Batllia **PROPOSA** a la Junta de Govern local l'adopció del següent **ACORD**:

**Primer.-** Ratificar el Decret de Batllia núm. 287/2014, pel qual s'adjudica el contracte de l'obra “**Pavimentació carrer Doctor Fleming**” a l'empresa Pep Perelló Ramis, d'acord amb l'oferta presentada, per un import de 91.387,84 euros (IVA inclòs) i millores econòmiques a realitzar per un import de 6.000 euros (IVA inclòs).

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar

íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

### **3.- EXAMEN I APROVACIÓ PAGAMENT A JUSTIFICAR FESTES PATRONALS SANT FELIU 2014.-**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 21 d'agost 2014, que deia:

“El que subscriu, Batlle d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, les factures i justificants corresponents al pagament a justificar de les despeses ocasionades amb motiu de l'organització de les Festes Patronals Sant Feliu '14, que ascendeix a un total de 700 euros , als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent ACORD:

**Primer.-** Aprovar la següent liquidació de despeses per l'organització de les Festes Patronals Sant Feliu 2014, adjunta

#### **DESPESES**

- A) La relació de despeses efectuades amb motiu de l'organització de les Festes Patronals Sant Feliu '14, amb els comprovants de totes i cada una d'elles, que s'acompanya a la citada proposta és la següent:

Miquel Llabrés Perelló	43.183.064-N	Per posar paperí i altres	147,00 €
Pep Rosselló Martorell	41.570.822-R	Per posar paperí i altres	147,00 €
Jordi Perelló Coll	41.539.912-A	Per posar paperí i altres	133,00 €
Miquel Toni Corro Roig	78.218.285-T	Per posar paperí i altres	126,00 €
Guillem Perelló Rosselló	41.571.016-B	Per posar paperí i altres	147,00 €

**Segon.-** Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 338/22613 del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

### **4.- EXAMEN I APROVACIÓ PAGAMENT A JUSTIFICAR FESTES PATRONALS SANT FELIU 2014 (2).-**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 29 d'agost 2014, que deia:

“El que subscriu, Batlle d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, les factures i justificants corresponents al pagament a justificar de les despeses ocasionades amb motiu de l'organització Festes Patronals Sant Feliu 2014, que ascendeix a un total de 613,50 euros, i vist l'informe del Secretari-Interventor, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent **A C O R D**:

**Primer.-** Aprovar la següent de despesa per l'organització de les Festes Patronals Sant Feliu 2014, adjunta

## DESPESES

B) La relació de despesa efectuada amb motiu de les Festes Patronals Sant Feliu '14, amb el comprovant, que s'acompanya a la citada proposta és la següent:

Baltasar Morey	Per arreglar parking Nit Jove	405,00 €
Tot i Mes	Per material festival ITACA	73,50 €
Fco. Andrés Carretero Reina	Per repartir avis fems	40,00 €
Fco. Andrés Carretero Reina	Per repartir "Llubí Diu"	30,00 €
Florentino Isidro Fuente Renedo	Per repartir full informatiu	30,00 €
Lluc Feliu Bergas	Per cilindrar terrenys poliesportiu	35,00 €

**Segon.-** Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 338/22613 del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà."

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

## 5.- EXAMEN I APROVACIÓ PAGAMENT A JUSTIFICAR FESTES PATRONALS SANT FELIU 2014 (3).-

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 21 d'agost 2014, que deia:

"El que subscriu, Batlle d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, les factures i justificants corresponents al pagament a justificar de les despeses ocasionades amb motiu de l'organització Festes Patronals Sant Feliu 2014, que ascendeix a un total de 3.000 euros, i vist l'informe del secretari-interventor, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent ACORD:

**Primer.-** Aprovar la següent de despesa per l'organització de les Festes Patronals Sant Feliu 2014, adjunta

## DESPESES

C) La relació de despesa efectuada amb motiu de les Festes Patronals Sant Feliu 2014, amb el comprovant, que s'acompanya a la citada proposta es la següent:

Germans Moreno	Actuació festival ITACA	300,00 €
Federació Balear Futbol	Arbitratge partit amistós	180,00 €
Jaume Ferragut	Recollir pilotes	5,00 €
Obdulio Armillas Jimenez	Obsequis XIII Torneig de Petanca	218,65 €
Fco. Andrés Carretero	Repartir programes Sant Feliu	60,00 €
Catalina Esteva Cantallops	Premis cursa del Cos	75,00 €
Rafel Ferragut Ramis	Premis torneig de petanca (XII hores)	309,28 €

Juan Serra Ferragut	Premis torneig de petanca (per equips)	259,28 €
Biel Perelló Bennasar	Arbitratge partits de futbol	185,00 €
Antoni Perelló Garau	Premis tirada de coloms	395,00 €
Antoni Feliu Picornell	Torneig V campionat Mallorca	110,00 €
Antoni Vallespir Perelló	Premis cursa al cos	290,00 €
Ricard Rodriguez	Arbitratges per torneig futbol 7	250,00 €
Jaume Llompарт Estrany	Condicionar terrenys focs artificials	185,00 €
Sa Nostra	Sobrant	162,79 €
Sa Nostra	Sobrant	15,00 €

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 338/22613 del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### **6.- EXAMEN I APROVACIÓ PAGAMENT A JUSTIFICAR PER ADQUISICIÓ CÀMERA FOTOGRÀFICA.-**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 21 d'agost 2014, que deia:

“El que subscriu, Batlle d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, el justificant de pagament a justificar per l'adquisició de una càmera fotogràfica, que ascendeix a un total de 596,90 euros, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent ACORD:

**Primer.-** Aprovar la següent de despesa per l'adquisició de una càmera fotogràfica, adjunta

#### **DESPESES**

D) La relació de despesa efectuada amb motiu de l'adquisició de una càmera fotogràfica, amb els comprovants, que s'acompanya a la citada proposta es la següent:

	nº factura	concepte	import
El Corte Inglés	00234011023	Càmera fotogràfica	596,90€

**Segon.-** Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 920/62600 del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### **7.- EXAMEN I APROVACIÓ PAGAMENT A JUSTIFICAR PER COL-LABORACIÓ POLICIA LOCAL NIT JOVE.-**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 21 d'agost 2014, que deia:

“El que subscriu, Batlle d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, els justificants del pagament a justificar pel recolzament del servei de Polícies Locals d'altres municipis, dia 26 d'agost 2014, en motiu de la nit jove de les festes patronals, que ascendeix a un total de 737,50 euros, i vist l'informe del secretari-interventor, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar la següent de despesa per col·laboració Polícies Locals, adjunta

#### DESPESES

- E) La relació de despesa efectuada amb motiu de la celebració nit jove de les festes patronals, amb els comprovants, que s'acompanya a la citada proposta es la següent:

		Import brut	Import rebut
Sebastián S. Ferrer García del Moral	43.084.077 V	153,00 €	150,00 €
Bartolomé Bauzá Piña	43.163.657 V	191,25 €	187,50 €
Francisco José Cueto Osuna	43.113.539 Q	216,75 €	212,50 €
Juan Pedro Oliver Benitez	43.143.991 Q	191,25 €	187,50 €

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 130/22701 del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### **8.- EXAMEN I APROVACIÓ RESOLUCIÓ EXPEDIENT SANCIONADOR 2/2014.-**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 25 d'agost 2014, que deia:

“Instruït expedient sancionador nº 2/2014 pels següents fets:

Vista la denuncia del SEPRONA de dia 08/05/2014.

Vista la disposició de Batllia de dia 29/05/2014.

Vist l'informe de Secretaria de dia 29/05/2014.

Vist el Decret de Batllia número 190/2014 de dia 30/05/2014 on s'inicia el procediment sancionador contra la Sra. Magdalena Picornell Miguel.

Resultant que es va emetre proposta de resolució de l'expedient sancionador per l'òrgan instructor, notificant-se amb data 01/07/2014 a l'inculpat, i concedint-li un termini de quinze dies per formular al·legacions i presentar els documents i

informacions que estimés pertinents davant l'instructor del procediment.

- Vista les al·legacions que ha presentat l'interessat en data 17/07/2014 (NRE 996) sense presentar cap tipus de prova i/o declaració.

Considerant que no s'aprecia que els fets descrits puguin constituir delictes o falta, no procedint, per tant, posar els fets en coneixement de la jurisdicció penal.

En virtut de les atribucions que em confereix la legislació vigent i de conformitat amb la proposta de l'instructor de l'expedient, **PROPOSO** l'adopció del present **ACORD**:

**PRIMER.-** Imposar a la Sra. Magdalena Picornell Miguel la sanció de 901 euros, com a autor de la infracció administrativa greu tipificada a la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.

**SEGON.-** Notificar a la sancionada la present resolució per al seu coneixement i efectes oportuns.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### **9.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-**

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació adjunta de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

D'acord amb el que preveuen els articles 185 i 186 del RDL 2/2004, 60 i 62 del RD 500/1990, la base d'execució del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, vist l'informe del Secretari-Interventor, acorda reconèixer i liquidar les obligacions derivades de totes i cadascuna de les factures relacionades a l'annex 1, per un import total de **13.752,55 euros**, ordenant el Sr. Batlle-President que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

#### **10.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES DESPESES FESTES SANT FELIU 2014.-**

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació adjunta de factures i comptes de les despeses per les festes patronals de Sant Feliu 2014, amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

D'acord amb el que preveuen els articles 185 i 186 del RDL 2/2004, 60 i 62 del RD 500/1990, la base d'execució del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, acorda reconèixer i liquidar les obligacions derivades de totes i cadascuna de les factures relacionades a l'annex 2, per un import total de **62.280,93 euros**, ordenant el Sr. Batlle-President que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

## **11.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-**

Acte següent, els reunits passaren a examinar i resoldre les següents sol·licituds de llicències urbanístiques:

### **OBRES MAJORS:**

Seguidament la Junta de Govern Local procedeix a l'examen dels expedients amb projecte facultatiu, acordant-se sobre cadascú d'ells el següent:

#### **EXPEDIENT Obres 2014/10**

Examinat l'expedient d'obres núm. 2014/10 del que és promotor el SR. TORRENS GOST, JAUME JOAN, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 490 de data 15 d'abril de 2014, sol·licita llicència municipal d'obres per instal·lació xarxa de mitja tensió, nou centre de transformació i xarxa de baixa tensió a la PARCEL·LA 225 DEL POLÍGON 4, (REF. CAD. 07030A004002250000XO) d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic i d'execució, redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial Sr. Guillermo Pons Mir, amb número 2/02014/AJLLUBI.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl RÚSTIC.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és d'infraestructura.

Vist l'acord favorable, de data 29 de juliol de 2014, del Departament d'Obres Públiques i Urbanisme, del Consell de Mallorca, el qual declara l'interès general de les obres o instal·lacions preteses.

Vist l'informe tècnic, de data 29 d'abril de 2014, emès per l'Arquitecte Tomeu Cerdà Gamundí col·legiat núm. 251828 segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 9 de setembre de 2014 emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

- 1.** Concedir al SR. TORRENS GOST, JAUME JOAN, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
- 2.** El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 18.500 €, donant com a vàlida l'autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de la carta de pagament de data 15 d'abril de 2014, per un import de 678,55 €.

#### **EXPEDIENT Obres 2013/14**

Examinat l'expedient d'obres núm. 2013/14 del que és promotora la SRA. ALOMAR CAPO, MARIA, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 619 de data 25 d'abril de 2013, sol·licita llicència municipal d'obres per canvi de coberta i reforma de façana al C/ CREU, 55, (REF. CAD. 0649722ED0904N0001AB) d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic i d'execució, redactat per l'Arquitecte Tècnic Sr. Carles Homs Albarrán i visat pel Col·legi Oficial de les Illes Balears, amb el

núm. 1301364 de data 18 d'abril de 2013.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl urbà.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és d'habitatge.

Vist l'informe tècnic, de data 26 d'agost de 2014, emès per l'Arquitecte Tomeu Cerdà Gamundí col·legiat núm. 251828, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 26 d'agost de 2014, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir a la SRA. ALOMAR CAPO, MARIA, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 15.632,35 €, donant com a vàlida l'autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de la carta de pagament de data 11 d'agost de 2014, per un import de 576,75 €.

#### **EXPEDIENT D'OBRES Obres 2014/9**

Examinat l'expedient d'obres núm. 2014/9 del que és promotora la mercantil ASESORES DE DISEÑO Y ADMINISTRACION SL, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm 447 de data 3 d'abril de 2014, sol·licita llicència municipal d'obres per reforma vivenda unifamiliar aïllada a la PARCEL·LA 177 DEL POLÍGON 6 (REF. CAD. 07030A006001770001MQ) d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic i d'execució, redactat per l'arquitecte Sr. Jose Luís Ramón Amengual i visat pel Col·legi Oficial de les Illes Balears, amb el núm. 11/01230/14 de data 10 de març de 2014.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl rústic.

Vist l'informe de consulta de data 18 de juny de 2014, emès per el Departament d'Urbanisme i Territori del Consell de Mallorca, del qual s'adjunta copia.

Vist l'informe tècnic, de data 5 d'agost de 2014, emès per l'Arquitecte Tomeu Cerdà Gamundí col·legiat núm. col·legiat núm. 251828, segons el qual el projecte no compleix amb els paràmetres urbanístics.

Vist l'informe, de data 26 d'agost de 2014 emès per la Secretaria-Intervenció, en el mateix sentit.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Denegar a la mercantil ASESORES DE DISEÑO Y ADMINISTRACION SL, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita en base a l'informe de consulta del Departament d'Urbanisme i Territori del Consell de Mallorca i l'emès per l'Arquitecte col·legiat núm. 251828, anteriorment esmentats.



2. Notificar el present acord als interessats, amb expressió dels recursos procedents.

**12.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-** No es va presentar cap proposta.

**DILIGÈNCIA.-** Per a fer constar que el regidor de Cultura, Fires, Festes i Joventut, Sr. Tomàs Ramis Barceló, ha assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees.

I sense més assumptes per tractar, per ordre del Sr. President es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau  
El batlle,

Joan Ramis Perelló

Raimundo Tomás Montis Sastre