



Ajuntament de Llubí

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 20 DE MARÇ DE 2017

Data: 20 de març de 2017

Caràcter: ordinari

Convocatòria: primera

Inici: 20,00 hores

Fi: 21,15 hores

Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament de Llubí

Assistents:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera
- 1er. Tinent de Batllia, Sr. Joan Ramis Ramis
- 2º Tinent de Batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó
- 3º Tinent de Batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés
- Regidor, Sr. Pere Joan Llompart Beltrán
- Regidor, Sr. Joaquin Capó Martínez
- Regidora, Sra. Júlia González Bordas
- Regidor, Sr. Joan Ramis Perelló
- Regidor, Sr. Toni Vallespir Perelló
- Regidor, Sr. Miguel Perelló Alomar
- Regidora, Sra. Margalida Gelabert Perelló

No assistència amb excusa: ningú

No assistència sense excusa: ningú

Actua com a secretari: Sra. Maria José Escánez González, secretària-interventora de la Corporació.

1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 18 GENER 2017.-

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió extraordinària de dia 17 de febrer de 2017),

Per part del regidor Sr. Pere Joan Llompart Beltrán es va fer la següent esmena a l'esborrany: Allà on diu: "... a un Ajuntament amb recursos limitats, no es pot fer aquesta feina...", **ha de dir:** "... a un Ajuntament amb recursos limitats, no es pot fer tota aquesta feina...".

Sotmès a votació el citat esborrany, va ésser aprovat per unanimitat dels assistents, amb l'esmena presentada.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 1/2017. -

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 13 de març de 2017, que deia:

“Vist l'informe emès pel Secretari-Interventor relatiu a la sol·licitud d'aquesta Batllia sobre la legalitat vigent per procedir a la tramitació d'expedient nº 1/17, per Transferència de Crèdit entre conceptes pressupostaris de distint grup de funció Pressupost Municipal 2017 (capítol I), i d'acord amb les disposicions legals vigents **PROPOSO** a l'Ajuntament ple l'adopció del present **ACORD**:

PRIMER.- Aprovar l'expedient nº 1/17, de transferència entre partides del Pressupost Municipal 2017, quedant les mateixes de la següent manera:

A) AUGMENT EN DESPESES

Partida	Denominació	Consig. Ant.	Modificació	Total
151/12000	Ret.bàsiques arquitecte	0 €	8.825 €	8.825 €
151/12100	Ret.compl. desti arquitecte	0 €	3.455 €	3.455 €
151/12101	Ret.compl. específic arquitecte	0 €	6.095 €	6.095 €
151/12103	Ret.altres compl. arquitecte	0 €	855 €	855 €
151/16000	S.S. arquitecte	0 €	7.150 €	7.150 €
		0 €	26.380 €	26.380 €

B) DISMINUCIÓ EN DESPESES

Partida	Denominació	Consig. Ant.	Modificació	Total
920/22610	Assessorament tècnic	21.500 €	14.000 €	7.500 €
1621/22799	Neteja Punt Verd	32.400 €	10.000 €	22.400 €
920/14300	Contractació SOIB	10.500 €	2.380 €	8.120 €
		64.400 €	26.380 €	38.020 €

No obstant, l'Ajuntament Ple resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar la proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

3.- EXAMEN I APROVACIÓ RENUNCIA SECRETARIA JUTJAT DE PAU I PROPOSTA NOU NOMENAMENT.-

Es va donar compte als reunits de l'expedient de referència, atesa la renúncia presentada per la funcionària que desenvolupa les funcions de Secretària del Jutjat de Pau.

Per part de la Sra. Batllessa, i atès que la legislació vigent estableix a l'article 50.3 de la Llei 38/1988, de 28 de desembre, de Demarcació i Planta Judicial que l'Ajuntament “nombrarà una personal idònea para el desempeño de la Secretaria y lo comunicará al

Ministerio de Justicia para su aprobación.”, se proposa per al càrrec, com a Secretària del Jutjat de Pau, a la funcionària, Sra. Antonia Llompart Quetglas.

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, Acorden:

Primer.- Nomenar a la Sra. Antonia Llompart Quetglas, funcionària d'aquest Ajuntament per al desenvolupament de la Secretaria del Jutjat de Pau de Llubí, per considerar-la persona idònia.

Segon.- Remetre el present acord a la Secretaria de Govern del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears.

Per part del Sr. Joan Ramis Perelló, portaveu del grup municipal PP, es va manifestar que volia fer constar a la Sra. Ramona Copete Rodríguez el seu agraïment pels serveis prestats tots aquests anys i per ser la persona de contacte durant aquest temps al Jutjat de Pau de Llubí.

4.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA BATLLIA SOBRE CONVOCATÒRIES MITJANÇANT CORREU ELECTRÒNIC.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 13 de març de 2017, que deia:

“Les convocatòries per a Ple, Comissió Informativa, Junta de Govern Local, Meses de Contractació i altres, es realitzen, fins ara en paper.

L'avanç, implantació i desenvolupament de les noves tecnologies ens permet i possibilita el poder fer-les mitjançant correu electrònic.

Això atès, aquesta Batllia proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar que les convocatòries per a Ple, Comissió Informativa, Junta de Govern Local, Meses de Contractació i altres, es realitzin a partir d'ara mitjançant correu electrònic.

No obstant l'ajuntament Ple, acordarà.”

Per part del a Sra. Batllessa es va manifestar que en relació a la proposta sobre convocatòries mitjançant correu electrònic, es recull la proposta del grup municipal PP, en relació a que es comuniqui per whatsapp l'enviament del correu electrònic. A més, es va informar si qualcú té interès en què s'imprimeixin alguns dels documents enviats, ho demani a l'Ajuntament.

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar la proposta de la Batllia abans descrita, l'acord contingut a la mateixa, amb les propostes fetes per part del grup municipal PP i per la Batllia.

5.- EXAMEN I APROVACIÓ ADHESIÓ AL PROTOCOL MARC DEL PROGRAMA AGENT TUTOR.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 13 de març de 2017, que deia:

“Vista la notificació de la circular remesa per la Direcció General d’Emergències i Interior de la Conselleria d’Hisenda i Administracions Públiques, relativa a l’adhesió dels Ajuntaments de les Illes Balears al “Protocolo Marco del Programa Agente Tutor” de la Federació Espanyola de Municipis i Províncies –FEMP.

Mitjançant aquest conveni de col·laboració es pretén impulsar i facilitar la implantació del servei de policia tutor en els municipis interessats a través d’una proposta clara i unificada. D’aquesta manera es pot aconseguir una unificació i homogeneïtzació d’intervencions, funcions, formació específica, metodologia de treball i de procediments d’actuació en matèria de menors d’edat, sempre adaptant-se a les diverses realitats locals existents.

Aquesta Batllia, proposa a l’Ajuntament Ple, l’adopció del següent Acord:

Primer.- Adherir-se al “Protocolo Marco del Programa Agente Tutor”, acceptant les bases i condicions de dit Protocol.

Segon.- Facultar a la Batllessa-Presidenta d’aquest Ajuntament, Sra. Magdalena Perelló Frontera, per a la signatura del citat conveni de col·laboració.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a la FEMP per a la seva constància i efectes .

No obstant l’Ajuntament Ple acordarà.”

Per part de la Sra. Batllessa es va informar als reunits, que el document té vuitanta pàgines i que per tant es farà arribar per correu electrònic.

El Sr. Joan Ramis Perelló, portaveu del grup municipal PP, demanà un resum del conveni marc, del que **la Sra. Batllessa informà** que aquest conveni marc dona pautes del com ha d’actuar la policia davant diferents situacions com per exemple, les drogues. A més, fa un seguiment de les actuacions dutes a terme. També s’han elaborat informes per part de les policies de diferent autonomies, per tal d’unificar criteris i poder redactar un programa d’actuació, com es que es proposa. També recull l’actuació de la policia en centres educatius, entre d’altres. Es remetrà per correu electrònic el conveni marc.

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar la proposta de la Batllia abans descrita i l’acord contingut a la mateixa.

6.- EXAMEN I APROVACIÓ CONVENI COL·LABORACIÓ ENTRE L’ASSOCIACIÓ AMICS DE LA 3ª EDAD I AQUEST AJUNTAMENT SOBRE ÚS LOCAL.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 13 de març de 2017, que deia:

“L’ajuntament de Llubí, d’acord amb les seves competències, vol regular l’ús del local on fins ara, l’Associació Amics de la 3ª Edat, desenvolupa les seves activitats, mitjançant la signatura d’un conveni.

Això atès, aquesta Batllia, proposa a l’Ajuntament Ple, l’adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l’Associació Amics de la 3ª Edat i aquest Ajuntament tal i com apareix redactat.

Segon.- Comunicar el present acord a l'Associació d'Amics de la 3^a Edat, als efectes oportuns.

No obstant l'Ajuntament Ple acordarà.”

Per part de la Sra. Batllessa es va informar als reunits, que pròximament sortiren línies d'ajudes per a la 3^a Edat, per utilitzar locals de propietat pública i per a la concessió de dites ajudes, és necessari tenir convenis signats amb l'Ajuntament, és per això que s'ha elaborat un conveni amb l'Associació d'Amics de la 3^a Edat de Llubí, per tal de poder tenir dret a sol·licitar subvencions i/o ajudes.

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar la proposta de la Batllia abans descrita, l'acord contingut a la mateixa.

7.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA BATLLIA EN DEFENSA DE LA LLIBERTAT D'EXPRESSIÓ.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 13 de març de 2017, que deia:

“En els darrers mesos s'han anat alçant veus que manifesten la seva preocupació pel retrocés en la protecció de la llibertat d'expressió a Espanya. El 17 gener 2017 Amnistia Internacional va presentar l'informe "UE: Las orwellianas leyes antiterroristas privan de derechos bajo el pretexto de defenderlos", on indicava sobre Espanya que les reformes de 2015 per ampliar la llei sobre l'enaltiment del terrorisme" han ofegat ja opinions i comentaris legítims i va posar com a exemple el cas dels titellaires a Madrid (detinguts per un espectacle satíric de titelles que feia referència a ETA i Al Qaida), que ha qualificat com una "limitació absolutament desproporcionada de la llibertat d'expressió". El Relator especial de les Nacions Unides per a la llibertat d'expressió ha alertat que amb aquesta reforma del codi penal es podria penalitzar comportaments que fins aleshores no constituïen delictes de terrorisme”.

Aquesta aplicació del Codi penal, juntament amb una interpretació ampla a causa de l'ambigüitat de la reforma, ja està causant alarma. El gener de 2017 el Tribunal Suprem va condemnar a un any de presó el cantant del grup "Def con Dos" arrel d'unes piulades que el Tribunal considera constitutives del delicte d'enaltiment del terrorisme. El febrer de 2017 la Fiscalia ha demanat 2 anys i mig de presó, una pena d'inhabilitació absoluta per vuit anys i mig i una mesura de llibertat vigilada per tres anys, per a una tuitare per haver fet acudits sobre la mort de Luis Carrero Blanco, successor de Francisco Franco a la presidència del Govern en els últims temps de la Dictadura franquista ha causat perplexitat.

Sembla ser la primera vegada que es pretén condemnar penalment a algú únicament i exclusivament per fer humor satíric sobre la mort d'un governant de la dictadura i la reacció ha estat contundent: a 23 de febrer de 2017, 261 professors i professores de dret penal de les universitats espanyoles han signat un manifest on mostren la seva preocupació perquè "a Espanya s'hagi passat a detenir, jutjar com a terroristes i a empresonar (si més no provisionalment) a artistes de carrer, músics, regidors o altres ciutadans pels seus teatrets, les seves cançons o els seus acudits. Es tracta de persones sense cap connexió amb organitzacions terroristes, els missatges dels quals mai podrien ser interpretats com a provocacions a la comissió de delictes sinó, a tot

estirar, com acudits d'humor negre o bromes o cançons de mal gust. És simptomàtic d'aquesta situació que un percentatge preocupantment elevat del terrorisme que investiga a hores d'ara l'Audiència Nacional són "piulades" i acudits. En aquest manifest, es qualifica aquesta petició de fiscalia, en un context de major repressió de la llibertat d'expressió, de desproporcionada i no conforme amb els drets humans."

El col·lectiu de professors de dret penal afirma en el seu manifest, en referència al tuit sobre Carrero Blanco: "ens sentim alarmats per aquesta perillosíssima deriva en la interpretació de les lleis, i la jutgem també profundament errada. No només tècnicament equivocada, sinó directament incompatible amb els límits que la Constitució imposa al poder punitiu de l'Estat. (...) Parlem aquí en tot moment de sàtires polítiques (de millor o pitjor gust, però això és una cosa irrellevant per al dret penal) sobre la mort d'un personatge històric de la dictadura franquista. Sàtires que sota cap perspectiva raonable contenen una amenaça terrorista per a la societat; que no constitueixen provocacions a la violència ni al terrorisme; que no es dirigeixen al descrèdit ni al menyspreu a les víctimes del terrorisme pel fet de ser-ho; que no contenen apologies de la subversió violenta d'un règim democràtic; i que no comporten fustigació de cap tipus."

Per altra banda, la detenció de cinc persones per la crema de fotos dels reis en els darrers mesos a Catalunya, que van ser portats a l'Audiència Nacional per declarar, i la recent condemna a 3 anys i mig al jove músic mallorquí Josep Miquel Arenas "Valtonyc" per enaltiment del terrorisme i injúries a la Corona, tornen posar en qüestió la tutela sobredimensionada que dispensa l'ordenament jurídic penal a la Corona, que protegeix no tan sols qui n'és titular sinó que s'estén a un cercle amplíssim de membres de la família reial, ascendents i descendents, bona part dels quals ni tan sols exerceixen funcions constitucionals. Així, l'article 490.3 del Codi penal preveu que "El que calumniare o injuriare al Rey o Reina a cualquiera de sus ascendientes o descendientes, a la Reina consorte o al consorte de la Reina, al Regente o a algún miembro de la Regencia, o al Príncipe o Princesa de Asturias, en el ejercicio de sus funciones o con motivo u ocasión de éstas, será castigado con la pena de prisión de seis meses a dos años si la calumnia o injuria fueran graves, y con la de multa de seis a doce meses si no lo son." L'article 491 estableix una multa de quatre a 20 mesos per insults a la Corona en casos no previstos en el precepte anterior i també contempla sanció de fins a dos anys per utilitzar la imatge del rei per desprestigiar la institució.

És difícil mantenir actualment que la monarquia parlamentària, com a institució, o la figura del rei, com a persona que l'encarna, puguin restar immunes a la crítica política en un estat de dret que propugna el 'pluralisme polític' i que reconeix la llibertat ideològica com a dret fonamental. La manifestació escrita, oral, cantada o "piulada" d'una opinió crítica o dissident per motius ideològics pot expressar-se amb actes i missatges que haurien d'estar emparats pel legítim exercici de la llibertat d'expressió, consagrat en l'art. 20.1.a) de la Constitució. Així ho va entendre el Tribunal Europeu de Drets Humans quan va condemnar l'Estat espanyol en el denominat "cas Otegi", en què es castigava aquest dirigent polític basc amb una pena d'un any de presó per haver-se referit a l'anterior cap de l'Estat com a "Jefe de los torturadores": en sentència de 15 de març de 2011 afirmava aquest Tribunal que "és precisament quan es presenten idees que ofenen, xoquen o pertorben l'ordre establert quan la llibertat d'expressió és més preciosa".

L'Estat espanyol hauria de superar aquestes censures que tipifiquen com a delictes la crema de banderes (article 543 CP) o la injúria a la Corona des d'un concepte de sacralització de la imatge del rei i de la seva família. Aquestes actuacions, més enllà de les consideracions ètiques, morals, polítiques o fins i tot artístiques que pugui tenir cadascú, no haurien de figurar en el Codi penal espanyol perquè haurien de ser considerades com a una mostra de la llibertat d'expressió contemplada com a dret fonamental a la Constitució espanyola.

Per tot això, i d'acord amb les disposicions legals vigents proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

1.- L'Ajuntament de Llubí manifesta la seva preocupació davant recents resolucions judicials que poden posar en qüestió l'exercici de la llibertat d'expressió i, per tant, un retrocés en la garantia dels drets fonamentals de la ciutadania.

2.- L'Ajuntament de Llubí insta el Govern espanyol a modificar la Llei orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del Codi Penal i suprimir o bé modificar l'apartat 3 de l'article 490 i l'article 491.

3.- L'Ajuntament de Llubí insta el Govern de l'Estat i les Corts espanyoles a derogar la Llei Orgànica 4/2015, de seguretat ciutadana, coneguda com a "Llei mordassa".

No obstant l'Ajuntament Ple, acordarà.”

Per part de la Sra. Batllessa es va informar que el motiu d'aquesta proposta són les condemnes que han hagut darrerament en quant a la llibertat d'expressió i que han sofert els artistes de tota mena. En concret, l'artista Valtonik amb la seva condemna de tres anys, així com la imposició d'una multa. L'equip de govern no està d'acord amb la legislació actual i per això es proposa al plenari el canvi de la legislació pel que fa a que no es poden fer injúries al rei, consorts, monarquia, etc.

Els reunits, prèvia deliberació, per majoria (7 vots a favor: 4 MÉS-APIB, 2 EL PI, 1 feina per Llubí; i 4 abstencions: 3 PP, i 1: regidora no adscrita), acorden aprovar la proposta de la Batllia abans descrita, l'acord contingut a la mateixa.

8.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA BATLLIA, PER ASSOLIR UNA ORDENACIÓ URBANÍSTICA DE SÒLS URBANS I URBANITZABLES, EQUILIBRADA, VIABLE I SOSTENIBLE.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 13 de març de 2017, que deia:

“El regim urbanístic a l'estat espanyol es va conformar d'acord amb la **Llei del Sòl de 1976**. La immensa majoria dels plans urbanístics i de les diverses normatives tenen com a referent inexcusable aquesta Llei de 1976 conformadora de l'ordenació urbanística moderna.

L'article 78 de la Llei del Sòl de 1976 estableix que s'havien de considerar com a sòl urbà, a més dels que estiguessin urbanitzats per comptar amb els serveis urbanístics exigibles, els terrenys als que el Pla inclogui en aquesta classe de sòl per estar compresos a àrees consolidades per l'edificació al manco en dues terceres parts de la seva superfície.

L'article 10 de la Llei del Sòl de 1992 i l'article 8 de la Llei del Sòl de 1998 amb algunes diferències també consideraven sòls urbans les àrees consolidades per l'edificació.

El Pla Territorial de Mallorca de 2004 a la seva Norma 10 venia a concretar i definir amb molta més precisió la capacitat del planificador municipal de classificar sòl urbà per consolidació de l'edificació. Concretament aquest Pla venia establir que l'àrea consolidada podia tenir un màxim de 30.000 metres quadrats. Definició especial que tenia una lògica evident des del moment que els deures a complir pels propietaris de sòl urbà i del sòl urbanitzable són diferents i que la doctrina ha vingut establint que , perquè una àrea del sòl urbanitzable són diferents i que la doctrina ha vingut establint que, perquè una àrea de sòl urbanitzable sigui viable jurídicament i econòmicament, necessita tenir una superfície mínima. De fet, la normativa a l'hora de delimitar unitats d'execució exigeix com un dels requisits jurídics que siguin viables i capaços d'assumir les cessions obligatòries i gratuïtes i que hi hagi un equilibri entre els beneficis i les càrregues. En un sentit similar, si bé sense preveure una superfície de referència, s'expressa va la Norma 28 del Pla Territorial d'Eivissa.

L'article **1 de la Llei Balear 4/2008** de Mesures Urgents per a un desenvolupament territorial sostenible, fou la primera norma aprovada pel Parlament de les Illes Balears que entrava a regular les classes de sòl , aquest precepte va recollir el tradicional concepte del sòl urbà consolidat per l'edificació.

Aquest panorama va canviar radicalment quan el Govern de la legislatura passada, president pel Sr. Bauza i essent conseller del Territori el Sr. Company, va aprovar la **Llei 7/2012 de Mesures urgents per a l'ordenació urbanística** sostenible, que al seu article 1 feia desaparèixer els sòls urbans consolidats per l'edificació i a la seva Disposició transitòria Primera establia un règim de reclassificació dels terrenys que estiguessin en aquesta situació que podien passar a ser sòl urbanitzable.

El Decret Llei 1/2016 va suspendre, ara fa un any, aquesta Disposició Transitòria Primera generant més d'un dubte interpretatiu sobre la classificació d'aquest sòls (tornen a ser considerats com a sòl urbà, pròpiament dit, deixant de ser urbanitzables?, la classificació del sòl urbanitzable s'ha produït automàticament o fa falta l'adaptació del planejament general ?, en aquest terrenys es poden tramitar plans parcials?...), i sobre les capacitats de la seva classificació pel planejament urbanístic. De fet, la pròpia Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme de Mallorca en la darrera sessió, data 23/12/2016, en referència a aquest tema ha expressat que "...la realitat ha posat que han sorgit distintes interpretacions, i que la suspensió de vigència està causant un cert grau de problemàtica d'aplicació en els ajuntaments.."

Així les coses , considerant que en el planejament vigent a molts de municipis de Mallorca, existeixen petites zones classificades com a sòl urbà però que es troben en situació bàsica de sòl rural- és a dir, encara no han iniciat el procés de transformació urbanística, al no tenir cap servei urbanístic bàsic. Amb una important casuística en la seva execució, cosa que genera gran confusió al respecte. Es tracta de zones que, per a la seva dimensió, si es considera que passen a la classificació de sòl urbanitzable, conforme la DT Primera de la referida Llei 7/2012, no s'arribaran a desenvolupar, donada la seva escassa superfície, generant buïts de discontinuïtat de la trama urbana o de finalització dels cascs urbans dels nostre municipis i en conseqüència,

generant una ordenació urbanística poc harmònica, més bé caòtica i amb nul·la visió de conjunt.

A més aquesta situació es veu agreujada amb la referida suspensió d'aquesta DT primera, per mor de l'entrada en vigor del Decret Llei 1/2016, creant una inseguretat jurídica indesitjable que pateixen els Ajuntaments de la nostra illa. Aquest fet queda pales per les diverses consultes al respecte que s'han evacuat en els darrers mesos als tècnics dels Departaments de Territori dels Consells Insular, havent arribat algunes a la pròpia Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, màxim organisme en matèria urbanística. Havent conclòs al respecte la Comissió, en la seva darrera sessió, que seria convenient "cercar una fórmula híbrida transitòria per regular un règim específic anàleg al que altres legislacions autonòmiques determinen com a sòl urbà sense urbanització consolidada".

Per tal d'evitar aquesta incertesa i la inseguretat jurídica esmentada, proposam el següent **ACORD**:

El plenari de l'Ajuntament de Llubí insta al Govern de les Illes Balears, en el termini màxim de tres mesos, perquè consensuï i remeti al Parlament una modificació de la normativa urbanística que acabi amb la inseguretat jurídica d'aquest tema dels sòls urbans que es troben en situació bàsica de sòl rural, i atorgui més flexibilitat al planificador municipal a l'hora de classificar com a urbà o urbanitzable els terrenys consolidats per l'edificació.

No obstant l'Ajuntament Ple, acordarà."

Per part de la Sra. Batllessa es va informar als reunits que la Llei d'Urbanisme va canviant segons el Govern i s'ha creat una certa confusió amb les zones que eren urbanes, en principi, i ara, han passat a urbanitzables i que segons la casuística es denomina Urbana, per tant, l'Ajuntament s'insta al Govern de les Illes Balears perquè consensuï remeti una modificació de la Normativa Urbanística que acabi amb la inseguretat.

El Sr. Joan Ramis Perelló, portaveu del grup municipal del PP, manifestà que no entenia molt bé el motiu d'aquesta proposta al que la **Sra. Batllessa** va informar i donar les explicacions oportunes.

Els reunits, després de detallada deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar la proposta de la Batllia abans descrita, l'acord contingut a la mateixa.

9.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels assistents, que representa el vot favorable de la majoria absoluta legal, es varen tractar els següents assumptes:

1.- EXAMEN I APROVACIÓ REVOCACIÓ ACORD PLENARI SOBRE RESOLUCIÓ AL·LEGACIONS A LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NNSS DE LLUBÍ.-

Per part de la Sra. Batllessa es va informar als reunits, que per part dels Serveis Jurídics d'Urbanisme del Departament de Territori i Infraestructures del consell de Mallorca, s'ha rebut escrit juntament amb un informe d'adveració, retornant la documentació remesa per aquest Ajuntament, que es va enviar al Consell Insular de

Mallorca per a la aprovació definitiva de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Llubí, perquè dita documentació no compleix amb els requisits exigits per què puguin ser estudiada en fase d'aprovació definitiva.

En el dia d'avui, s'ha rebut per part de l'equip redactor, annex a l'informe de data 2 de novembre de 2016 relatiu a les al·legacions a la informació pública de l'aprovació inicial de la modificació de les Normes Subsidiàries de Planejament de Llubí relativa al canvi de qualificació d'una parcel·la situada en zona de nucli antic per la d'equipament docent.

També s'han rebut els plànols i les memòries necessàries per a la presentació al Consell Insular per a la seva aprovació definitiva.

Segons l'informe dels tècnics redactors, l'al·legació del Col·legi d'Arquitectes que es va aprovar per acord de plenari de data 21 de novembre de 2016, s'havia de tenir en compte a l'hora de redactar el projecte, però no s'havia d'estimar la mateixa, sinó desestimar l'al·legació, sense perjudici que la mateixa sigui tinguda en compte com a suggeriment per a la redacció del projecte, sent aconsellable adoptar en aquest la menor altura possible o justifica la seva integració a l'entorn del cas antic.

És per això que s'ha de revocar l'acord de l'Ajuntament Ple de data 21 de novembre de 2016, únicament pel que fa referència al punt 2 de l'ordre del dia: "Examen i aprovació proposta resolució al·legacions a la modificació puntual de les NNSS", al seu apartat Primer on diu: "... Estimar parcialment l'al·legació feta pel Col·legi d'Arquitectes, en el sentit que consta a l'informe de l'equip redactor.", **ha de dir:** "... Desestimar l'al·legació, sense perjudici que la mateixa sigui tinguda en compte com a suggeriment per a la redacció del projecte o, en cas contrari, justificar la integració de l'edifici a l'entorn del cas antic."

Pel que fa al punt 3 de l'Ordre del dia del plenari de data 21 de novembre de 2016, on diu: "*Vist que l'equip redactor de l'esmentada modificació ha presentat el seu informe amb la memòria i els plànols corresponents, atenent a les al·legacions presentades pel col·legi d'Arquitectes de les IB, i a la resolució de la Comissió de Medi Ambient de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca del Govern Balear*", **ha de dir:** "L'al·legació del Col·legi Oficial d'Arquitectes s'ha de tenir en compte a l'hora de redactar el projecte, sent aconsellable adoptar en aquest la menor altura possible o justificar la seva integració a l'entorn del cas antic, però no s'ha d'estimar com al·legació."

Això atès, els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, Acorden:

Primer.- Revocar l'acord adoptat per l'Ajuntament Ple, en data 21 de novembre de 2016, pel que fa referència al punt 2 de l'ordre del dia: "Examen i aprovació proposta resolució al·legacions a la modificació puntual de les NNSS", al seu apartat Primer on deia: "... Estimar parcialment l'al·legació feta pel Col·legi d'Arquitectes, en el sentit que consta a l'informe de l'equip redactor.", **ha de dir:** "... Desestimar l'al·legació, sense perjudici que la mateixa sigui tinguda en compte com a suggeriment per a la redacció del projecte o, en cas contrari, justificar la integració de l'edifici a l'entorn del cas antic.

Segon.- Desestimar l'al·legació, sense perjudici que la mateixa sigui tinguda en compte com a suggeriment per a la redacció del projecte o, en cas contrari, justificar la integració de l'edifici a l'entorn del cas antic.

Tercer.- Publicar l'acord en el BOIB, i en la web de l'Ajuntament.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL PP, SOBRE RETALLADES EN ELS SERVEIS FERROVIARIS DE MALLORCA.-

Es va donar lectura a la Moció del grup municipal PP, de data 17 de març de 2017, que deia:

“EL GRUP MUNICIPAL POPULAR DE L'AJUNTAMENT DE LLUBÍ, d'acord amb el que preveu el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, desitja elevar al Ple de l'Ajuntament la següent moció,

RETALLADES EN ELS SERVEIS FERROVIARIS DE MALLORCA

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'empresa pública de Serveis ferroviaris de Mallorca (SFM) ha comunicat que a partir de dia 17 de març reduirà fins a 60 freqüències diàries de tren i eliminarà els trajectes semidirectes a Inca i Sa Pobla. Ara tots els trens entre Palma-Sa Pobla o Palma-Inca no faran el trajecte de forma directe sinó que faran aturades en totes les estacions.

Aquestes retallades provocaran un retràs dels trens fins a 10-12 minuts, en hora punta, respecte als viatges amb l'anterior freqüència de trens semidirectes, que es va implantar l'any 2013. Aquesta retallada dels trens semidirectes a Inca i Sa Pobla també suposa un retràs a tots els trajectes que passen per la resta de pobles, i que els trens vagin més plens d'usuaris. Ara si, el Govern ja pot dir als usuaris que “poden esperar d'assegut” gràcies a la seva retallada de freqüències.

El Govern incapaç de donar solució al conflicte laboral i la manca de plantilla de SFM, de forma incomprensible, repercuteix el problema als ciutadans retallant freqüències i trens semidirectes, amb el perjudici que allò provocarà als usuaris d'aquest transport públic.

Avui l'autodenominat “Govern de les persones i del transport públic” no ha trobat una altra solució que retallar el servei de trens, empitjorant així el servei de transports públics, i tot això, per la seva incapacitat de resoldre el conflicte laboral de SFM, fent una reestructuració forçosa, imposada i improvisada. Cosa que hem d'afegir a les retallades que ja han imposat amb el servei d'autobusos en tota la part forana que ha provocat greus problemes als usuaris d'aquest transport.

Per tot això, el grup municipal popular proposa al Ple l'adopció el següent ACORD:

PRIMER PUNT.- Instar al Govern de les Illes Balears, i a SFM, a deixar sense efecte l'eliminació dels trens semidirectes Palma-Inca i Palma-Sa Pobla.

SEGON PUNT.- Instar al Govern de les Illes Balears, i a SFM, que es mantenguin les freqüències de trens com es va establir des del 2013, o en cas contrari que es millorin aquestes freqüències sense retallades de cap tipus.”

Per part del portaveu del grup municipal PP, Sr. Joan Ramis Perelló es va manifestar que es presenta aquesta moció per les retallades dels Serveis Ferroviaris de Mallorca, que ha comunicat que reduirien la freqüència de circulació de trens a Inca

i Sa Pobla. Que no es faran serveis de forma directa, sinó amb aturades a totes les estacions. Aquestes retallades provocaran un retard dels trens i redundarà en els perjudicis als ciutadans. Si es vol un servei de qualitat, s'ha de donar un gran servei als usuaris.

Per part de la Sra. Batllessa es va informar que es contestaria a aquesta moció per grups:

La Sra. Batllessa, **portaveu del grup municipal MÉS-APIB**, manifestà que el seu grup votaria en contra d'aquesta moció per què no s'ha presentat cap alternativa i per què la gran problemàtica dels serveis públics que existeix en aquest moments és provocada pel PP. Es varen posar en marxa unes borses de treball per tal de tenir interins per poder fer feina als Serveis Ferroviaris i el PP els va despedir i va augmentar freqüències, per tant, no podem estar d'acord. A més el PP mai ha apostat pel transport públic, deixa passar el conveni ferroviari per les illes mentres tant es segueixen construint AVES a la península.

Per part del Sr. Joan Ramis Perelló, es va demanar què té a veure l'Ave amb aquesta qüestió, i va manifestar que el govern d'ara no son capaces de posar treballadors suficients per a cobrir aquesta feina. Que no hi ha freqüència suficient per donar servei a la gent que va a fer feina i que amb aquest govern es pensava que hauria una gran expansió del serveis ferroviaris i que arribaria fina a Artà i no ha estat així.

Per part del **Sr. Joan Ramis Ramis**, **portaveu del grup municipal EL PI** manifestà que el PP va vetà el transport públic aeri de les Illes Balears, i que quan ho han pogut arreglar a Madrid no ho han fet. El seu grup s'abstindrà.

Per part del **Sr. Joan Ramis Perelló** es va replicar que estam parlant de serveis de trens que afecten als llubiners.

Per part de la **Sra. Júlia González Bordas**, **portaveu del grup municipal Feina per Llubí** manifestà que el seu grup s'abstindrà perquè es fa demagogia amb aquesta moció i que a més, amb el PP, s'ha duplicat les tarifes del tren.

Per part de la **Sra. Margalida Gelabert Perelló**, **regidora no adscrita** manifestà que votaria a favor de la moció.

Els reunits, prèvia deliberació, per majoria (4 vots a favor: 3 PP, 1 vot regidora no adscrita; 4 vots en contra: MÉS-APIB, i 3 abstencions: 2 EL PI, 1 Feina per Llubí), acorden rebutjar la moció abans descrita, l'acord contingut a la mateixa.

3.- EXAMEN I APROVACIÓ MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL MES PER LLUBI, SOBRE REESTRUCTURACIÓ DELS HORARIS A LES LINIES DE TREN I METRO.-

Es va donar lectura a la Moció del grup municipal MES PER LLUBI, que deia:

“El grup municipal de MÉS per LLUBÍ a l'ajuntament de Llubí sotmet a la consideració del PLE la següent MOCIÓ sobre la REESTRUCTURACIÓ DELS HORARIS A LES LINIES DE TREN I METRO

L'empresa pública SFM ha comunicat que a partir del 17 de març de 2017 establirà una reestructuració d'horaris per optimitzar el servei de les línies de tren i metro davant la manca de personal originada per la "situació laboral de vaga permanent per part del comitè d'empresa en referència a la reestructuració de la plantilla". En el comunicat, SFM, remarca que l'estructuració s'adopta a causa de "la situació actual de vaga que suposava una constant supressió de trens que la direcció de SFM ha considerat inassumible" i que la mesura s'estableix a l'espera de poder dur a terme una ampliació de plantilla per poder ampliar horaris i freqüències".

El transport ferroviari a Mallorca ha patit una evolució irregular durant molt de temps. Després d'anys de reclamar inversions en tren, reivindicació compartida per tots els partits polítics, el Govern de les Illes Balears va signar amb el Govern espanyol (2008) el primer conveni de Balears en transport rellevant i sobradament merescuda, atesa la innegable discriminació històrica en matèria d'inversions estatals en transport públic.

Aquest conveni i les inversions pròpies varen permetre a partir del 2008 una activació del transport ferroviari en tots els seus àmbits tant pel que fa a infraestructures com a serveis. Es varen executar inversions en temes de seguretat i automatització, increment de freqüències, desdoblament de via entre Inca i Enllaç, construcció de nous tallers a Son Rullan, eliminació de passos a nivell, electrificació de l'eix principal Palma-Inca-Enllaç, adquisició d'unitats elèctriques per substituir tota la flota dièsel, reformes a estacions, implantació de targeta a tot el transport interurbà i, per altra banda, es varen iniciar les obres de recuperació del tren de Llevant, adquisició del tram-tren i preparació de la licitació d'electrificació de la resta de la xarxa ferroviària.

En iniciar-se la legislatura passada, mentre el Govern espanyol en plena crisi econòmica seguia invertint milers de milions d'euros en trens d'alta velocitat i aprofundia en la discriminació històrica de les nostres illes, el Govern de les Illes Balears, presidit pel Sr. Bauzá, va bloquejar els projectes i les inversions ferroviàries que s'estaven desenvolupant i va permetre l'incompliment i la pèrdua de la resta de les inversions del conveni ferroviari (més de 260 milions d'euros).

Davant aquesta situació d'innegable retrocés pel que fa a inversions, serveis i planificació de transport ferroviari d'aquests darrers anys, és totalment necessària una reactivació de les polítiques de transport públic en general i de transport ferroviari en particular que permetin recuperar l'impuls que va suposar el conveni ferroviari quant a inversions, modernització de la xarxa i millores del servei de transport de tren i metro.

Per tot això, el Ple adopta els següents ACORDS:

1r.- Instar el Govern de les Illes Balears i el Parlament de les Illes Balears a exigir al Govern estatal, per totes les vies, sense descartar la via jurídica, el compliment i la recuperació del conveni ferroviari amb les Illes Balears amb la pertinent actualització de les inversions acordades, les quals han de permetre l'extensió de la xarxa ferroviària i la continuació de la seva modernització i millora.

2n.- Instar al Govern de les Illes Balears i SFM a mantenir i fins i tot millorar les freqüències i el servei de tren i metro de la xarxa ferroviària actual, i en cas que s'hagin d'adoptar reestructuracions d'horaris que aquestes tinguin un caràcter clarament temporal i provisional, i s'adoptin únicament per tal de salvaguardar el servei als usuaris davant la situació de conflictivitat boral.

3r.- Instar el Govern de les Illes Balears i SFM a aconseguir definitivament una reestructuració de la plantilla de SFM, la més consensuada possible, que eviti la ja tradicional conflictivitat laboral en aquest sector i que permeti la potenciació del transport públic ferroviari a les Illes Balears.

4t.- Instar al Govern de les Illes Balears i al consorci de Transports que revisi a la baixa els imports dels billets del Tren, per poder gaudir d'un transport públic de qualitat.”

Per part del portaveu del grup municipal PP, Sr. Joan Ramis Perelló, manifestà que si es solucionés el tema de la freqüència, els usuaris no haurien d'agafar el cotxe.

Per part del regidor Pere Joan Llompart Beltrán, es va ressaltar que hi ha una llei de rang superior que no deixa contractar personal per fer feina.

Els reunits, prèvia deliberació, per majoria (7 vots a favor: 4 MÉS-APIB, 2 EL PI, 1 Feina per Llubí; 4 abstencions: 3 PP, 1 vot regidora no adscrita), acorden aprovar la moció abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

10.- PRECS I PREGUNTES.-

Abans de començar els "Precs i preguntes", la Sra. Batllessa informà que el dijous passat va haver-hi el Ple de la Mancomunitat del Pla. En els diaris es parlava que la Mancomunitat ja tenia xarxes d'aigua i el tema va quedar damunt la taula.

Molts pobles estan afectats per la sequera i les infraestructures i estan afectats per les connexions i per tant es va instar a la Presidenta del Govern i a Infraestructures de Foment de Madrid perquè es paguin tots els projectes.

En segon lloc va informar que la Tercera Edat convida a tots al dinar de matances del dia 25 en el local de Sa Canestreta a les dos menys quart.

Per part del regidor Sr. Joan Ramis Perelló, del grup municipal PP, es va manifestar que vol agrair a la Ramona Copete pels serveis prestats, al igual que al senyor Joan Fiol i al funcionari Pedro Martorell per la seva feina de tants anys.

- En quant als precs, en primer lloc va voler aclarir que el mirall del qual va parlar en l'anterior Plenari, estava mal col·locat.

- En quant a la neteja de camins, hi ha dos: Es camp des Pi continua brut. L'altre és el camí de Son Fiol, que té molta brutícia. És un camí que va de la carretera de Sineu a Maria i demana que en aquest camí es passi la màquina per fer-lo net.

- En quant a les tapereres manifestà que sempre ha estat el símbol del poble i que convendria potenciar-lo, per exemple sembrant-les a les rodones.

La senyora Batllessa contestà que estan pendants del Consell Insular que van dir que arreglarien la rodona i les dotarien de serveis.

El regidor Pere Joan Llompart Beltrán, manifestà que les rotondes no són de Llubí, que són del Consell Insular i que l'esforç ho ha de fer el Consell que és el que ha de deixar preparat el terreny.

-Per part del portaveu del grup municipal PP, Joan Ramis Perelló, manifestà que en quant a Sa Rua demana que a la pròxima Rua la neteja sigui més ràpida.

La senyora **Batllessa** va exposar que l'endemà de Sa Rua es va passar la màquina per tot el recorregut i no va quedar ben net. Per aquest motiu el dilluns i el dimarts es va passar la màquina pels operaris i encara s'han vist paperines pels racons.

PREGUNTES

Per part del regidor Sr. Joan Ramis Perelló, portaveu del grup municipal PP, es va/ren formular la/es següent/s preguntes:

1.- Ens podeu dir com està la connexió del poble amb Sa Marineta, que va sortir a la premsa que hi ha una connexió d'aigua de Sa Marineta amb Inca?

La senyora **Batllessa** va informar que aquestes connexions van ser pagades amb l'ecotaxa i uns d'aquest projectes és posar uns altres motors a Sa Marineta perquè condueixi l'aigua dessalada d'Alcúdia.

El regidor **Pere Joan Llompарт Beltrán** va intervenir dient que s'aprofiten les xarxes que hi ha per que es pugui tenir aigua provinent de la dessaladora d'Alcúdia i que hi ha infraestructures ja construïdes que s'han d'aprofitar. En Inca s'estan fent obres de canalització per aprofitar aquest aigua dessalada.

2.- Ens podeu dir com està el concurs per seleccionar el logo per al Casal de Joves?

El regidor **Sr. Joaquin Capó Martínez**, va informar que s'han presentat 8 sobres i que s'ha de convocar el tribunal per aquest dissabte, i després es farà el que diu a les bases i es publicarà al facebook.

3.- Ens podeu informar sobre l'Agència de Disciplina Urbanística?

La senyora **Batllessa** va informar que el conveni anirà al Plenari del Consell d'aquest mes.

Per part de la Regidora no adscrita, Margarita Gelabert Perelló, es va/ren formular les següents preguntes:

1.- Ha començat una assistenta social nova? Es fan tallers nous de memòria?

La senyora **Batllessa** va manifestar que per part del SOIB es va aconseguir una subvenció de joves qualificats, i una d'elles s'encarrega de fer el que era el programa proper. A través de l'assistenta de dependència es va tornar cridar a la gent i són dos dies a la setmana per aquesta feina. Quan la gent no hi pot arribar pels seus mitjans se'ls ha posat un taxi que les retorna a casa seva.

Que hi ha 9 ó 10 persones i es va ampliant el número. També va a cases particulars per atendre a la gent que no es pot desplaçar. Amb aquest servei una vegada al mes vindrà també un fisioterapeuta per donar-lis instruccions.

La jove estarà fent feina fins el mes d'octubre cada dia.

2.- Teniu altres projectes?

La senyora **Batllessa** manifestà que de moment, no hi ha altres projectes, i que per part de la Mancomunitat ja s'estan fent les feines pròpies d'assistència social.

3.- Per quin motiu s'han posat tanques a la font de Sa Plaça?

La senyora **Batllessa** informà que "tenim una font que si la tenim amb aigua les mares ens protesten per que els nins s'hi tiren dins l'aigua, d'altre banda, amb la fullaca dels arbres i la pols, les bombes cada dos per tres, s'embossen, i si la tenim sense aigua és perillós, per això em posat unes tanques per que així els nins no s'hi aboquen ni es tiren, tot això fins que trobem una solució definitiva que estem estudiant".

Sense més assumptes a tractar, per ordre de la Sra. Presidenta, es va aixecar la sessió, a l'hora assenyalada a l'inici, del que com a secretària, certifico.

Vist-i-plau
La batllessa,



Magdalena Perelló Frontera



M^a José Escánez González