



Ajuntament de Llubí

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 28 D'AGOST DE 2017

Data: 28 d'agost de 2017

Caràcter: extraordinari

Convocatòria: primera

Inici: a les 20,00 hores

Fi: a les 20,45 hores

Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament de Llubí

Assistents:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera
- 1er. Tinent de Batllia, Sr. Joan Ramis Ramis
- 2º Tinent de Batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó
- 3º Tinent de Batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés
- Regidor, Sr. Pere Joan Llompart Beltrán
- Regidor, Sr. Joaquin Capó Martínez
- Regidora, Sra. Júlia González Bordas
- Regidor, Sr. Joan Ramis Perelló
- Regidor, Sr. Toni Vallespir Perelló
- Regidor, Sr. Miguel Perelló Alomar
- Regidora, Sra. Margalida Gelabert Perelló

No assistència amb excusa: ningú

No assistència sense excusa: ningú

Actua com a secretari: Sra. Margarita Marqués Moyá, funcionària del Consell de Mallorca.

1.- EXAMEN I APROVACIÓ ESMENES MODIFICACIÓ PUNTUAL NORMES SUBSIDIÀRIES.-

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, es va donar lectura de la proposta de la Batllia, de data 23 d'agost de 2017, que deia:

"PROPOSTA DE LA BATLIA en relació a les deficiències assenyalades en l'acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme de data 28 de juliol de 2017 de la Modificació Puntual de les NNS.

L'Ajuntament Ple en sessió celebrada en data 30 de maig 2016, va aprovar inicialment la modificació puntual relativa al canvi de qualificació urbanística d'una parcel·la en nucli antic (CA) per la d'equipament públic (EP) en el carrer Roca Llisa.

Atès que va tenir entrada en aquest Ajuntament, NRE 1653, en data 2 d'agost de 2017, escrit de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, comunicant la «suspensió de l'aprovació definitiva perquè siguin reparades les deficiències següents:

1.- Les que deriven de l'Informe de la Direcció General d'Aviació Civil de dia 30-11-2016 (apartat 3.2.- Afeccions sobre el Territorio), emès amb relació a aquesta modificació puntual:

a) S'han d'aportar els plànols normatius amb la incorporació de les servituds aeronàutiques de l'aeroport de Palma.

b) En la documentació ha de quedar constància expressa del contingut del paràgraf primer de l'apartat 3.2.- Afeccions sobre el Territorio.

2.- S'han d'incorporar paràmetres d'edificabilitat i d'ocupació que s'ajustin a les necessitats de l'equipament que s'ha de projectar i a la deguda harmonització a l'entorn en què s'ha de situar, conforme amb el que s'estableix en l'apartat 5 de l'article 9.06 de les Normes Urbanístiques, relatiu a las Condicions particulars de parcel·lació, edificació i ús de la zona d'equipaments (EQ)»

Vist els informes dels tècnics redactors de la modificació puntual de les NNSS i de la Secretària-Interventora d'aquest Ajuntament, i essent l'últim tràmit per a la aprovació definitiva per part del Consell Insular de Mallorca.

D'acord amb això i segons les disposicions legals vigents, PROPOSO a l'Ajuntament ple l'adopció del present ACORD:

PRIMER.- Aprovar, a l'efecte previst a l'article 164.6 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca, la documentació tècnica redactada per l'equip redactor, Arquitectes Antoni Ramis Comas i José M^a Mayol Ramos, per tal d'esmenar les deficiències assenyalades en l'acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme abans esmentat, en l'expedient de modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament de Llubí consistent en:

1.- Les que deriven de l'Informe de la Direcció General d'Aviació Civil de dia 30-11-2016 (apartat 3.2.- Afeccions sobre el Territorio), emès amb relació a aquesta modificació puntual:

a) S'han d'aportar els plànols normatius amb la incorporació de les servituds aeronàutiques de l'aeroport de Palma.

b) En la documentació ha de quedar constància expressa del contingut del paràgraf primer de l'apartat 3.2.- Afeccions sobre el Territorio.

2.- S'han d'incorporar paràmetres d'edificabilitat i d'ocupació que s'ajustin a les necessitats de l'equipament que s'ha de projectar i a la deguda harmonització a l'entorn en què s'ha de situar, conforme amb el que s'estableix en l'apartat 5 de l'article 9.06 de les Normes Urbanístiques, relatiu a las Condicions particulars de parcel·lació, edificació i ús de la zona d'equipaments (EQ)»

SEGON.- Comunicar aquest acord i remetre la documentació tècnica aprovada en esmena de deficiències a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, a l'efecte de l'aprovació definitiva.

No obstant, l'Ajuntament Ple resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ MODIFICACIÓ DE CRÈDIT.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 27 de juliol de 2017, que deia:

“El que subscriu, Batllessa-Presidenta d'aquesta Corporació, en justificació a les circumstàncies que motiven la tramitació del present expedient de modificació de crèdit núm. 7/17 en el Pressupost Municipal 2017, per Transferència de Crèdit entre conceptes pressupostaris de distint grup de funció fórmula la següent

MEMÒRIA

Essent urgent i inajornable la necessitat d'efectuar la despesa municipal amb càrrec del Pressupost Municipal 2017, i per esser insuficient la consignació de la partida, i no podent-se demorar la despesa a realitzar, i donar-se els requisits exigits en els articles 40 i següents del R.D. 500/90, de 20 d'abril, i Base 10º, de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal 2017, es per el que decret el següent

PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT

PRIMER.- Aprovar la següent proposta de modificació de crèdit núm. 7/17 en el Pressupost Municipal 2017, per transferència de crèdit entre conceptes pressupostaris de distint grup de funció , quedant fixades les partides i conceptes pressupostaris afectats de la següent manera:

A) AUGMENT EN DESPESES

Partida	Denominació	Consig. Ant.	Modificació	Total
330/62202	Obres complementàries Rehabilitació de Sa Farinera	0 €	10.000 €	10.000 €
		0 €	10.000 €	10.000 €

B) DISMINUCIÓ EN DESPESES

Partida	Denominació	Consig. Ant.	Modificació	Total
445/61001	Pavimentació camins i carrers	13.000 €	5.000 €	8.000 €
454/63300	Instal.lació enllumenat públic	70.000 €	5.000 €	65.000 €
		83.000 €	10.000 €	73.000 €

L'import total suplementat ascendeix a la quantitat de 10.000 €, essent la procedència dels fons per finançar el mateix, amb càrrec a transferència entre partida, per un import de 10.000 €.

Quedant d'aquesta forma anivellat el pressupost.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden: Aprovar la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

Sense més assumptes a tractar, per ordre de la Sra. Presidenta, es va aixecar la sessió, a l'hora assenyalada a l'inici, del que com a secretària, certifico.

Vist-i-plau
La batllessa,



Magdalena Perelló Frontera



Margarita Marqués Moyá

