



Ajuntament de Llubí

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 18 DE DESEMBRE DE 2017

Data: 18 de desembre de 2017

Caràcter: extraordinari

Convocatòria: primera

Inici: a les 20,00 hores

Fi: a les 21,10 hores

Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament de Llubí

Assistents:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera
- 1er. Tinent de Batllia, Sr. Joan Ramis Ramis
- 2º Tinent de Batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó
- 3º Tinent de Batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés
- Regidor, Sr. Pere Joan Llopart Beltrán
- Regidor, Sr. Joaquin Capó Martínez
- Regidora, Sra. Júlia González Bordas
- Regidor, Sr. Joan Ramis Perelló
- Regidor, Sr. Toni Vallespir Perelló
- Regidor, Sr. Miguel Perelló Alomar
- Regidora, Sra. Margalida Gelabert Perelló
- No assistència amb excusa: ningú
- No assistència sense excusa: ningú

Actua com a secretari: Sr. Jaime Torres Ferrer, secretari-interventor de la Corporació.

1.- EXAMEN I APROVACIÓ PROJECTE D'OBRES "REFORMA PISCINA MUNICIPAL".-

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 11 de desembre de 2017, que deia:

"Vist el projecte de les obres de "Reforma piscina municipal", redactat per l'arquitecte Sr. Tomás Montis Sastre.

Atès que amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte d'obres es requereix l'elaboració, aprovació i replanteig del projecte d'obres, de conformitat amb allò previst a l'art. 126 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Atès que l'Ajuntament Ple és l'òrgan competent per l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la Disposició Addicional Segona apartat 1 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, vist que el pressupost ascendeix a 252.824,49 euros.

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, PROPOSO a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'obres de "**Reforma piscina municipal**", redactat per l'arquitecte Sr. Tomás Montis Sastre, en el cas que si durant el període d'informació pública no es presentessin al·legacions quedarà definitivament aprovat sense necessitat de posterior acord.

Segon.- Sotmetre el citat projecte al tràmit d'informació pública per un període mínim de quinze dies mitjançant la publicació d'anuncis al BOIB, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal, per la presentació d'al·legacions.

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà."

Els reunits, prèvia deliberació per unanimitat dels assistents, acorden aprovar la proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ PRESSUPOST MUNICIPAL 2018.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 11 de desembre de 2017, que deia:

"La Batllessa-Presidenta d'aquesta Corporació, conformement amb el que disposen els articles 112 i 90 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i també l'art. 162 i següents del R.D.Legislatiu 2/2004, 5 de març (TRLRHL), ha procedit a elaborar el Projecte de Pressupost d'aquesta Corporació per a l'exercici de 2018.

En la confecció de l'esmentat Projecte de Pressupost s'han tingut en compte tots els antecedents indispensables, tant pel que fa a despeses que obligatòriament té a càrrec seu la Corporació, com a ingressos, els quals han estat calculats conformement amb els rendiments dels exercicis anteriors.

Per tot això aquest batllia proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

1r.- Aprovar inicialment el Pressupost Municipal per a l'exercici de 2018, que apareix anivellat per un import de 1.585.661,- euros.

2n.- Aprovar la Plantilla del Personal que es preveu en l'esmentat Pressupost.

3r.- Aprovar el Projecte de les Bases Generals d'Execució del Pressupost.

4rt.- Exposar el públic el Pressupost Municipal, juntament amb les Bases d'Execució i Plantilla del Personal, durant el termini de 15 dies hàbils, tant en el Tauler d'Anuncis com en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

5è.-Aquest acord aprovatori serà considerat com a definitiu si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública i entrarà en vigor dins l'exercici a què es refereix, una vegada que s'hagi complert el que disposa l'article 112.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i també l'art. 169 del RD Legislatiu 2/2004, 5 març (TRLRHL).

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà."

Per part de la Sra. Batllessa es va manifestar, en relació al Pressupost Municipal 2018:

"Reflecteix la continuïtat del canvi iniciat a Llubí i torna a prioritzar les inversions. Per altra banda, aconseguim més estalvi i eficiència tot abaixant les transferències i la despesa corrent per dedicar-ho als serveis públics, la protecció social i els equipaments municipals.

L'Ajuntament de Llubí presenta un pressupost de 1.585.661 euros per a l'any 2018. Aquest pressupost segueix les línies estratègiques dels dos darrers anys pressupostaris tot donant l'impuls necessari al canvi iniciat a Llubí aquesta legislatura per tal de modernitzar i dinamitzar el municipi, prioritzar el bon manteniment i la planificació, les inversions en equipaments i l'aposta sempre prioritària per les persones.

Els pressuposts d'ingressos ha estat calculat rigorosament d'acord amb la liquidació del 2017 i són prou prudents amb els possibles increments, així respecte al 2017 només recullen un increment de 915 euros.

Pel que fa a les despeses, els pressuposts aconseguixen una reducció important de la despesa corrent, aproximadament 101.000 euros. Aquest estalvi és conseqüència de les iniciatives realitzades durant l'any 2017: millora de l'enllumenat, plaques solars, cotxe elèctric municipal i disponibilitat d'una persona a la brigada municipal subvencionada per la convocatòria del programa visible del SOIB (tasques de manteniment i conservació dels equipaments municipals).

El capítol de transferències corrents es redueix en 12.700 euros, tot mantenint i consolidant les partides essencials com són ara les ajudes a les famílies, menjador, reforç escolar i d'altres o bé les subvencions a les entitats i associacions per dur a terme activitats culturals i esportives. La reducció és possible gràcies a rebaixar el deute amb la Mancomunitat Pla de Mallorca i el TIC Mallorca. En la mateixa línia que els dos pressuposts anteriors es fa una aposta per les partides socials, els serveis públics i la dinamització del municipi.

Quan al capítol d'Inversions, aquest recull la reforma de la piscina municipal per tal que es faci una millora substancial i s'adeqüi a les normes vigents (canvi del paviment exterior, construcció d'un bany adaptat, rampes d'accés al solàrium i al bar, etc.) Aquesta inversió serà subvencionada pel Consell de Mallorca, àrea d'Esports. D'altra banda, es durà a terme la II fase de la Farinera que consistirà en fer els exteriors de la Farinera. Les altres inversions es destinen a l'obertura del carrer de la UAC2, la redacció de projectes i al Catàleg de Patrimoni, i l'enllumenat del camp de futbol. El capítol d'inversions s'incrementa en 65.000 euros respecte al 2017.

El pressupost 2018 és un pressupost coherent amb la planificació i la política municipal de l'actual equip de govern i és un pressupost equilibrat i realista, d'acord amb la situació i conjuntural actual de Llubí, tot ajustant-se als ingressos i adaptant-se a les exigències de la llei d'estabilitat pressupostària, que cal dir que el govern municipal acta però que hi està en desacord amb molts aspectes."

Per part del Sr. Joan Ramis Perelló, portaveu del grup municipal PP, es va manifestar:

"De bell nou l'equip de govern torna incomplir la normativa que exigeix la presentació dels pressuposts dins el mes d'octubre.

Ara "a corre cuita" i amb un ple extraordinari es duen a aprovació. Per part del secretari-interventor hi ha una anotació desfavorable cridant l'atenció sobre aquest retràs per incomplir la normativa vigent.

És a dir, si no hi hagués una oposició no es presentarien encara.

A la Informativa esperàvem més transparència, sobre tot per conèixer els resultats de la reunió participativa de pressuposts (tan airada i reivindicada temps enrere), pensàvem que diríeu a on volen els llubiners que es gastin els doblers.

A hores d'ara encara no heu informat del que varen demanar, o és que no coneixien la convocatòria de la reunió, i per falta d'assistència vareu passar de puntetes sense informar, per tant no són els pressuposts que volen els llubiners, són els que vol l'equip de govern.

Es veu que tenim un punt de vista de la participació diferent.

Tornau presentar un calco dels pressuposts de l'any passat, que si no fos per la injecció d'ingressos degut a l'augment dels impostos serien els mateixos de sempre.

Teniu ocasió de gestionar una situació favorable des de el punt de vista econòmic (molts subvencions i ajudes que abans no varem poder disfrutar, molts d'ingressos degut a l'increment dels impostos) i presentau uns pressuposts que no contempen cap inversió per millorar la vida dels llubiners, no hi trobam cap millora dels serveis ni del manteniment del poble sinó el contrari, i el poble continua amb voreres sense rehabilitar i camins rurals intransitables, accessos pot cuidats, etc.

A la partida 1/11300 Béns Immobles de naturalesa Urbana manteniu uns ingressos de 563.000 quan s'hauria de pressupostar un quantitat superior, ara bé maquillant aquesta quantia i ingressant més, d'aquesta manera podreu disposat d'una generació de crèdit.

No entenem una rebaixa de 101.092 € en Despeses de béns corrents i serveis grup 200, perquè el poble està mal cuidat, no es du l'ordre que toca amb la neteja dels carreres (s'ha pogut comprovar amb la neteja de la poda dels arbres i de les fulles) ja no existeix el pla de neteja tant famós, al poliesportiu s'ha d'exigir més cura amb la neteja, no es continua amb el manteniment els carreres, el desbrossament dels camins es fa fora de termini, l'àrea d'aportació està fatal setmana si, setmana no.

Es redueixen les partides de:

Promoció de la joventut se passa de 9000€ a 7000€ i nosaltres pensam que s'hauria d'arribar a 12000€.

Promoció de l'esport, se passa de 14000 a 12000 i pensam que no s'hauria de tocar.

A on són aquelles promeses de recuperar l'activitat agrícola i fomentar el cultiu i la comercialització de la tàpera, no veiem cap partida per recuperar aquesta activitat ni pr ajudar als agricultors.

Tampoc trobam cap partida pel foment de l'activitat comercial pels negocis i perquè s'aturin els visitants i coneguin els nostres forns, els nostres supermercats, els bars i els altres serveis.

O ja està bé perquè gràcies a la gran afluència de visitants s'omplen tots els establiments del poble i es dinamitza l'economia local, però no serà pel que ha fet aquest equip de govern, sinó pel turisme cicloturístic i la demanda de les vivendes vacacionals.

Vis vareu comprometre a rebaixar un 10% la taxa d'IBI urbà i encara no s'ha fet, per tant no s'ha tengut en compte el compromís.

Entrem dins la darrera fase de la legislatura sense haver mogut cap passa per aconseguir un centre de dia, ni millorar la facilitació de l'esport als nins i nines que practiquen la gimnàstica.

Es manté una partida pels arrendaments de locals per emmagatzemar materials, ja que no es disposen de locals suficients, i no s'habilita el magatzem del cementiri vell.

La pressió fiscal amb impost directes al nostre poble s'ha incrementat un 16% desde l'any 2013 a l'any 2018, en canvi la inversió que reben els llubiners de part de l'Ajuntament s'ha rebaixat un 1,20 %, i aquest fet no es reverteix en cap benefici per al poble.

A la partida 454/61000 Construcció carrer UAC2:

Es destinen 60.000€ per la construcció del carrer, no teniu en compte si haurà ingressos per part dels afectats, i la partida hauria d'esser diferent o l'Ajuntament ha d'assumir tota la despesa.

Per tant, no els podem acceptar i votam en contra."

Per part del Sr. Miquel Perelló Alomar, regidor del grup municipal PP, es va denunciar una manca de participació ciutadana en la preparació dels Pressupost per a l'any 2018, atès que

directament l'equip de govern presenta el Pressupost tancat, a més, pel que fa a la UAC2 no s'han inclòs les partides pressupostàries relatives a impostos especials.

Per part de la Sra. Batllessa es va manifestar, en relació a les queixes ressenyades pel Sr. Joan Ramis Perelló, que no és la primera vegada que els Pressuposts se presenten per a la seva aprovació fora de termini, ja que l'anterior govern també ho feia. Sobre la queixa de falta de transparència a la Comissió Informativa, destaca que l'any 2013, no recorda que es fes. També manifestà que la reunió informativa no va tenir l'èxit que esperaven, atès que es varen presentar poques persones. Admet que no s'han deixat partides obertes, però tampoc va haver aportacions per part dels assistents. En relació a les subvencions que obté aquest Ajuntament, recorda que és gràcies a la feina de l'equip de govern. Sobre les inversions de millora i manteniment del poble, s'està fent el manteniment i el poble ho pot constatar. Sobre la recaptació dels ingressos per béns immobles, indica que no es pot incrementar perquè hi ha un padró que determina la quantia que s'ha de cobrar, i assenyala que les generacions de crèdit efectuades, responen a subvencions rebudes. Sobre la neteja de Poliesportiu, l'Ajuntament pressiona al concessionari perquè la millori. Sobre turisme, anteriorment es va fer un pla turístic i s'acaba de contractar a través del programa Joves Qualificats del Soib, una persona que treballarà en el seu desenvolupament.

Per part del Sr. Pere Joan Llompart Beltrán, regidor del grup municipal MÉS, es va assenyalar que ja s'han fet tasques en aquest sentit, com el programa o guia "Com a ca nostra en lloc" per fomentar comerç i turisme, i que amb la nova incorporació de Joves Qualificats es posaran en marxa, moltes més línies d'actuació.

La Sra. Batllessa afegeix en quan al comerç, que s'ha promocionat el producte local, s'ha començat per la "Fira de la tàpera" i es continuarà treballant en aquest sentit. Pel que fa a la rebaixa de la taxa d'IBI urbà, el compromís es manté i es preveu la seva reducció. En relació a l'obertura d'un centre de dia per a persones grans, al pacte de l'equip de govern no consta que s'hagi de dur a terme, però no obstant això, s'ha fet feina pels més vells. Sobre l'increment de la pressió fiscal a què ha fet referència el Sr. Joan Ramis Perelló, assenyala que als anys 2013-2015, l'actual equip de govern no era qui governava. En relació a l'obertura del carrer de la UAC2, informà que hi haurà contrapartida en forma de contribucions especials per aquells propietaris beneficiats. Només es segueixen passes fixades anteriorment, i que existeix un conveni que preveu l'obertura d'aquest carrer. A més, encara no hi ha un projecte d'obres aprovat.

El Sr. Miquel Perelló Alomar, regidor del grup municipal PP, incideix en què per la construcció del carrer de la UAC2 no s'ha previst cap partida, al que **la Sra. Batllessa va respondre** que en el moment en què es cobra una subvenció es fa la corresponent generació de crèdit.

El Sr. Miquel Perelló Alomar, mostrà als assistents el pressupost de l'exercici 2013, en el qual es preveia partida per a l'execució de les obres.

Els reunits, prèvia deliberació per majoria dels assistents (8 vots a favor: 4 MES, 2 EL PI, 1 Feina per Llubí, 1 regidora no adscrita; i 3 vots en contra: PP) s'acorda aprovar la proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

Sense més assumptes a tractar, per ordre de la Sra. Presidenta, es va aixecar la sessió, a l'hora assenyalada a l'inici, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau
La batllessa,



Magdalena Perelló Frontera



Jaime Torres Ferrer