



Ajuntament de Llubí

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 27 DE DESEMBRE DE 2017.

Data.....: 27 de desembre de 2017

Caràcter....: ordinari

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 19,05 hores

Acaba.....: a les 19,45 hores

Lloc.....: sala de sessions de la Casa Consistorial del poble

Assistents..:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera

- 1er. Tinent de Batllia, Sr. Joan Ramis Ramis

- 2º Tinent de Batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó

- 3º Tinent de Batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés

No assisteixen amb excusa: ningú

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sr. Jaime Torres Ferrer, secretari-interventor de la Corporació.

1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió ordinària de dia 11 de desembre de 2017, i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ MODIFICACIÓ PROJECTE "ENLLUMENAT PÚBLIC SECTOR PLAÇA MOLÍ DE SON RAFAL, PER ADEQUAR-LO EN SOSTENIBILITAT I EFICIÈNCIA ENERGÈTICA".-

Vist l'acord de la Junta de Govern Local, de data 26 de juny de 2017, pel qual es va aprovar el projecte per a l'execució de l'obra "Enllumenat públic del sector Molí de Son Rafal per adequar-lo en sostenibilitat i eficiència energètica", redactat per l'enginyer industrial, Sr. Lorenzo Pujol Mayol, per un import total de 112.318,18 euros (IVA inclòs).

Vist l'escrit del Consell de Mallorca, on indiquen les deficiències a esmenar al citat projecte i atès que l'esmentada obra es troba inclosa dins el Pla Especial d'Ajudes 2017-2018 del Consell de Mallorca.

Vista la modificació del projecte per a l'execució de l'obra "Enllumenat públic del sector Molí de Son Rafal per adequar-lo en sostenibilitat i eficiència energètica", redactat per l'enginyer industrial, Sr. Lorenzo Pujol Mayol, per un import total de 112.318,18 euros (IVA inclòs).

Atès que la modificació en la redacció de l'esmentat projecte, el que no suposa cap canvi substancial i que no s'ha modificat l'import del pressupost d'execució del mateix, aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la modificació del projecte “**Enllumenat públic del sector Molí de Son Rafal per adequar-lo en sostenibilitat i eficiència energètica**”, redactat per l'enginyer industrial, Sr. Lorenzo Pujol Mayol, per un import total de 112.318,18 (IVA inclòs).

3.- EXAMEN I APROVACIÓ INICI EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA “ENLLUMENAT PÚBLIC SECTOR PLAÇA MOLÍ DE SON RAFAL, PER ADEQUAR-LO EN SOSTENIBILITAT I EFICIÈNCIA ENERGÈTICA”.-

Vist el projecte tècnic redactat per l'enllumenat públic del sector plaça Molí de Son Rafal, aquesta Junta de Govern Local i vist l'informe del secretari-interventor, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Deixar sense efecte l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació de l'obra “Enllumenat públic del sector plaça Molí de Son Rafal”, per adequar-ho en sostenibilitat i eficiència energètica”, aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de juliol de 2017.

Segon.- Iniciar l'expedient per a la contractació de l'obra consistent en “Projecte elèctric d'enllumenat públic del sector plaça Molí de Son Rafal”, per adequar-ho en sostenibilitat i eficiència energètica”, a licitar mitjançant procediment negociat sense publicitat i tramitació ordinària.

Tercer.- Que per part dels òrgans i unitats administratives municipals que pertocin es duguin a terme totes les tasques necessàries per a l'aprovació de l'expedient de contractació, tot això de conformitat amb el TRLCSP i la resta de normativa aplicable, tals com:

- a) Redacció i incorporació a l'expedient de contractació del plec de clàusules administratives particulars, juntament amb el projecte aprovat.
- b) Emissió per part del Secretari-Interventor del pertinent certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi, i la fiscalització prèvia, en els termes prevists en la Llei 47/2003, de 26 de novembre.
- c) Emissió d'informe de Secretari, de conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP i l'article 188.1 de la LMRLIB .

4.- EXAMEN I APROVACIÓ MODIFICACIÓ ACTUALITZACIÓ PROJECTE DE L'OBRA “RECOLLIDA I CONDUCCIÓ DE LES AIGÜES PLUVIALS DEL NUCLI URBÀ DE LLUBÍ-FASE VI”.-

Vist l'acord de la Junta de Govern Local, de data 26 de juny de 2017, pel qual es va aprovar el projecte per a l'execució i “Actualització del projecte per a la recollida i conducció de les aigües del nucli urbà de Llubí- fase VI”, redactat per l'enginyer industrial , Sr. Juan Mateo Horrach Torrens, per un import total de 110.480,98 euros (IVA exclòs).

Vist l'escrit del Consell de Mallorca, on indiquen les deficiències a esmenar al citat projecte i atès que l'esmentada obra es troba inclosa dins el Pla Especial d'Ajudes 2017-2018 del Consell de Mallorca.

Vista la modificació del projecte “Actualització del projecte per a la recollida i conducció de les aigües del nucli urbà de Llubí- fase VI”, redactat per l'enginyer industrial , Sr. Juan Mateo Horrach Torrens, per un import total de 110.480,98 euros (IVA exclòs).

Atès que la modificació en la redacció de l'esmentat projecte, el que no suposa cap canvi substancial i que no s'ha modificat l'import del pressupost d'execució del mateix, aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la modificació del projecte “**Actualització del projecte per a la recollida i conducció de les aigües del nucli urbà de Llubí- fase VI**”, redactat per l'enginyer industrial, Sr. Juan Mateo Horrach Torrens, per un import total de 110.480,98 (IVA exclòs).

5.- EXAMEN I APROVACIÓ INICI EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA “RECOLLIDA I CONDUCCIÓ DE LES AIGÜES PLUVIALS DEL NUCLI URBÀ DE LLUBÍ-FASE VI”.-

Vist el projecte d'actualització per a la “Recollida i conducció de les aigües pluvials del nucli urbà de Llubí – fase VI”, aquesta Junta de Govern Local i vist l'informe del secretari-interventor, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Deixar sense efecte l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació de l'obra “Recollida i conducció de les aigües pluvials del nucli urbà de Llubí- fase VI”, aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de juliol de 2017.

Segon.- Iniciar l'expedient per a la contractació de l'obra consistent en la actualització de la “Recollida i conducció de les aigües pluvials del nucli urbà de Llubí – fase VI”, a licitar mitjançant procediment negociat sense publicitat i tramitació ordinària.

Segon.- Que per part dels òrgans i unitats administratives municipals que pertoquin es duiguin a terme totes les tasques necessàries per a l'aprovació de l'expedient de contractació, tot això de conformitat amb el TRLCSP i la resta de normativa aplicable, tals com:

- d) Redacció i incorporació a l'expedient de contractació del plec de clàusules administratives particulars, juntament amb el projecte aprovat.
- e) Emissió per part del Secretari-Interventor del pertinent certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi, i la fiscalització prèvia, en els termes prevists en la Llei 47/2003, de 26 de novembre.
- f) Emissió d'informe de Secretari, de conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP i l'article 188.1 de la LMRLIB .

6.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

OBRES MAJORS:

Seguidament la Junta de Govern Local procedeix a l'examen dels expedients amb projecte facultatiu, acordant-se sobre cadascú d'ells el següent:

EXPEDIENT OBRES 71/2017

Examinat l'expedient d'obres núm. 2017/71 del que és promotor la SRA. RAMIS GRAU, MARIA, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest ajuntament amb el núm. 2805, de data 16 d'octubre de 2017, sol·licita llicència municipal d'obres per a realitzar un canvi de coberta i dotar de xarxa d'evacuació d'aigües residuals de l'habitatge situat al C/ CREU, 30 (REF. CAD. 0750631ED0905S0001BX) D'AQUEST Terme Municipal, segons projecte redactat per l'arquitecte tècnic Sr. Pedro Payeras Socias, visat pel COATMCA el 27.09.17 i

núm. de visat col·legial 2017/06916.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl urbà.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és de residencial.

Vist l'informe tècnic, de data 21 de desembre de 2017, emès pe l'Arquitecte Municipal segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals. No obstant això, adverteix que en cas d'haver de realitzar una connexió a la xarxa general de clavegueram s'haurà de presentar una comunicació prèvia apart, i en aquest cas les obres hauran d'estar supervisades pe l'entitat Hidrobal.

Vist l'informe, de data 21 de desembre de 2017, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir a la SRA. RAMIS GRAU, MARIA, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 18.876,00€, donant com a vàlida l'autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de la carta de pagament de dta 11 d'octubre de 2017, per un import de 549,82 €.
3. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.
4. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres derà de tres anys des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 36 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent pròrroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.

7.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació adjunta de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

D'acord amb el que preveuen els articles 185 i 186 del RDL 2/2004, 60 i 62 del RD 500/1990, la base d'execució del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, vist l'informe del Secretari-Interventor, acorda reconèixer i liquidar les obligacions derivades de totes i cadascuna de les factures relacionades a l'annex 1, per un import total de **52.965,45 euros**, ordenant la Sra. Batllessa-Presidenta que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

8.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels assistents, es varen tractar els següents assumptes:

1.- EXAMEN I APROVACIÓ CANVI TITULAR LLICÈNCIA TAXI.-

Vista l'escrit de data 27 de desembre 2017, amb NRE 2597, signada pel Sr. Miguel Llompart Cladera, pel qual sol·licitava, com a titular de la llicència d'auto-taxi N° 1, atorgada per la Comissió de Govern d'aquest ajuntament en data 14 de desembre de 1993, el canvi de titular de dita llicència per raons de malaltia, a nom de la seva dona, Sra. Magdalena Tenerife Alomar.

Atès que dit canvi de titular de l'esmentada llicència, no suposa cap canvi substancial, ni de condicions, i atès que és necessari que el municipi de Llubí pugui disposar dels serveis d'un vehicle de lloguer per a les necessitats dels seus veïnats.

Aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, Acorda:

PRIMER.- Autoritzar el canvi de titular de la llicència Núm. 1, del servei d'auto-taxi, a favor de la Sra. Magdalena Tenerife Alomar, amb DNI 43041872V, condicionat dit canvi de titularitat, a què per part dels interessats, s'efectuï davant la Conselleria de Transports, la pertinent tramitació.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PAGAMENTS A JUSTIFICAR.-

Vistes les propostes d'acord, signades per la Batllessa d'aquest Ajuntament, relatives a la liquidació de varis pagaments a justificar, adjuntant els justificants corresponent als pagaments, per un import que ascendeix a un total de 4.631,-€, als efectes de la seva aprovació

Aquesta Junta de Govern Local, vists els informes d'observacions de Secretaria-Intervenció, per unanimitat dels assistents, acorda l'aprovació de les liquidacions efectuades, amb els comprovants de totes i cada una d'elles, i que a continuació se relacionen:

Francisco Casado Sanchez	Repartir programació Fira Mel	40 €
Aina Valles Ramis	Per vetlla exposicions	60 €
Juan José Bibiloni	Per vetlla exposicions	60 €
Xesca Rosselló Jaume	Per vetlla exposicions	30 €
María Antònia Martí Costa	Per vetlla exposicions	30 €
María Guardiola Perelló	Per vetlla exposicions	49 €
Aina Guardiola Perelló	Per vetlla exposicions	35 €
Joan Ferrer Llompart	Per despeses varis Fira Mel	1.332 €
Sa Nostra	Ingrés	168 €
Coral de Sant Joan	Participació Concert Coral Fira Mel	200 €
Ikram Abbou	Repartir fulletons Fira Tradicional	40 €
Aina Guardiola Perelló	Repartir fulletons Fira de la Mel	40 €
Francisco Casado Sanchez	Repartir programació Fira Mel	40 €
Gyulchin Ahmed Gyurchel	Per aparcament de cotxes Fira Mel	100 €
Kristian Todorov Arshinkov	Per aparcament de cotxes Fira Mel	100 €
Toni Torrens Mesquita	Per aparcament de cotxes Fira Mel	70 €

Francisco Casado Sanchez	Neteja edificis municipals	390 €
Baltasar Morey Oliver	Per activitats organitzades	1.000 €
Sebastiana Perelló Serra	Sessions fisioterapeuta, durant el mesos de setembre i octubre	180 €
Francisco Casado Sanchez	Per repartir fulletó actes octubre	40,00 €
S'Acustic Tapes	Per varis	11,50 €
Makro	Per productes inaguració	173,90 €
Leroy Merlin	Per material inaguració	17,60 €
Maria Àngels Fiol Amengual	Per treballs inaguració	40,00 €
Francisco Casado Sanchez	Neteja edificis municipals	17 €
Francisco Casado Sanchez	Neteja edificis municipals	200 €
Francisco Andrés Carretero Reina	Treballs varis Punt Verd	50 €
Catalina Servera Frontera	Vestuari escoleta municipal	117 €

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que el regidor de Medi Ambient, Economia, Planificació i Promoció Municipal: comerç, agricultura i turisme, Sr. Pere Joan Llompart Beltrán, el regidor de Joventut, Sr. Joaquin Capó Martínez, la regidora de Fires, Festes, Participació i Dinamització, Sra. Júlia González Bordas, ha/n assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees. També mostraren la seva conformitat a les propostes aprovades encara que no tinguin dret a vot.

I sense més assumptes per tractar, per ordre de la Sra. Presidenta es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau
La Batllessa,



Magdalena Perelló Frontera




Jaime Torres Ferrer

